

**I. MUNICIPALIDAD DE PIRQUE**  
**CONCEJO MUNICIPAL**  
**SECRETARIA**

=====

**CONCEJO MUNICIPALIDAD DE PIRQUE**  
**ACTA ORDINARIA N° 10**

=====

*En Pirque, a trece días del mes de Marzo del año dos mil nueve, siendo las 09:20 horas, se reúne en sesión ordinaria el Honorable Concejo Municipal de Pirque, presidido por el señor Alcalde, Cristian Balmaceda Undurraga, actuando como Ministro de fe, la Srta. Angela Galvez Osorio. Asisten a esta sesión los Concejales: señora Betzabé Muñoz Herrera, señor Pablo Ulloa Riquelme, señor Carlos Miranda Dinamarca, señor Patricio Domínguez Warrington; señora Lorena Berrios González, señor Jorge Landeta Parra .*

*En el nombre de Dios y de la Patria el señor Alcalde abre la sesión*

**TABLA**

**I.-CUENTA:**

- 1.- APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 7 Y EXTRAORDINARIA N° 1**
- 2.- PRORROGA CONTRATO DE RECOLECCION DE BASURA DOMICILIARIA**
- 3.- MODIFICACION PRSUPUESTARIA N° 2**
- 4.- DESENROLAMIENTO DE PATENTES CIPAK**
- 5.- INFORMA CONTRATO SUBTITULO 21 CONTRATO ARQUITECTO SECPLA**
- 6.- ENTREGA DE INFORMACION SOLICITADA POR CONCEJAL SR. CARLOS MIRANDA**
- 7.- ENTREGA DE ACTAS DE CONCEJO Y REGLAMENTO DE CONCEJO SOLICITADO POR CONCEJAL SR. PATRICIO DOMINGUEZ**
- 8.- VARIOS**

**II.-INCIDENTES**

- 1.- APROBACION ACTAS N° 7 Y EXTRAORDINARIA N° 1**

*El Honorable Concejo, aprueba acta N° 7 y extraordinaria N° 1 y el señor Alcalde da la bienvenida del concejal Domínguez*

## **2.- PRORROGA CONTRATO DE RECOLECCION BASURA DOMICILIARIA:**

**Señor Alcalde:** *En el presupuesto del año 2009 no se consideraron los recursos para la recolección domiciliaria y botadero (santa Marta). Por un problema de responsabilidad financiera se solicita que se prorrogue hasta el 31 de octubre el contrato actualmente vigente. Se conversará con el señor Ramón Ramírez para el cambio en algunas rutas.*

**Concejala Muñoz:** *se podría ver la posibilidad de conseguir container con el señor Ramírez para ubicarlos donde estaban los otros, porque talvez así podría ayudar un poco a mantener la limpieza y que la basura no esté en el suelo.*

**Señor Alcalde:** *Vamos a tratar de hacer el esfuerzo nosotros de poner los container, ya que al señor Ramírez se le debe un año de recolección de basura, ya ha accedido a entrar a sectores que antes no hacia. Sería bueno que usted (concejala Muñoz) nos informara que sectores sería bueno ponerlos y nosotros le daremos prioridad*

**Concejala Miranda:** *solicito un estudio con relación al container, porque hay sectores que dan muy mala imagen los recolectores de basura y creo que deben de colocarse donde estrictamente sean necesarios y en lo posible tratar de eliminar algunos. Al parecer vienen de otras partes, de Puente Alto, a botar basuras acá a la comuna. Se requiere mayor fiscalización.*

**Señor Alcalde:** *se ha conversado con gente de los condominios para ver la posibilidad de instalar los recolectores dentro de los condominios, algunos ya nos han autorizado a hacerlo. Se trabajará en un plan de difusión.*

**Concejala Ulloa:** *ver la posibilidad de solicitarle al señor Ramírez que los camiones pasen mas lento, ya que con tanto perro vago la gente no deja la basura afuera, porque estos botan la basura y la dejan desparramada por toda la calle. Por ello la gente tiene que a última hora sacar la basura para que esto no suceda y hay veces que la gente no alcanza a sacar la basura porque los camiones pasan rápido y no esperan que la gente saque la basura. El camión se lleva la basura de los tarros y toda la otra basura queda en el suelo.*

**Señor Alcalde:** *El tema en cuestión es el horario, ya que el camión pasa por algunos sectores a las 6:00 horas de la mañana y a esa hora nadie ha sacado la basura.*

**Concejala Muñoz.** *El horario debe de ser claro para que la gente sepa en que momento sacar la basura sin tener que sacarla en la noche.*

**Concejal Landeta:** *ver la posibilidad de algún sistema de reciclaje.*

**Señor Alcalde:** *Hay una empresa que nos va a entregar un proyecto en “trabajo de reciclaje” y por otro lado se está trabajando con un microempresario que está trabajando en ello, incluso le vamos a entregar un terreno municipal en el Parque Huidobro. Ellos ya están trabajando en tres condominios y lo quieren hacer extensivo al resto de la comuna, están trabajando en el Cruceral 1 y 2 y Santa Virginia y parten ahora con La Rinconada. Y con esta empresa vamos a empezar a trabajar en los colegios. Ellos no piden subvención y lo único que la municipalidad aporta es el terreno para que ellos hagan el reciclaje.*

**Concejal Landeta:** *debiera ser un tema prioritario para la comuna, ya que el gasto en Santa Marta es casi el mismo que le asigna la municipalidad a Salud.*

**Concejal Domínguez:** *el problema es que el camión nunca pasa a la misma hora y los vecinos sacan la basura en distintos horarios, yo creo que eso debería ser más normado, y hay que informarle a la comunidad sobre esos horarios. Yo también estoy de acuerdo que hay que hacer un estudio con relación a los contenedores.*

<p><b>EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA LA PRORROGA DEL CONTRATO DE RECOLECCION DE BASURA DOMICILIARIA HASTA OCTUBRE DEL 2009</b></p>
--

### **3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 2**

**Señor Gregorio Cortes:** *La modificación presupuestaria N° 2 consiste básicamente en asignar recursos a proyectos de arrastre “cancha de fútbol Baquedano” al cual se le asignan M\$ 1.690, traspasados desde una cuenta municipal y el proyecto de empleo 2009 “construcciones y mejoras dependencias municipales, proyecto que fue aprobado por la Subdere por M\$21.110 y tenemos que incluirlo en el presupuesto. Son recursos externos. Dentro de la suplementación se hace un aumento al asesor ITO de ampliación “servicio de agua potable El principal” por M\$ 7.258, también esa es una plata que viene del Gore, es un recurso externo y el proyecto de mejoramiento como son recursos nuestros se está siendo un traspaso dentro de las cuentas de inversión solamente, en el fondo es un acomodo del presupuesto para poder asignarle los recursos y cumplir con el compromiso de pago.*

**Señor Alcalde:** *la plata que viene de afuera, los M\$ 21.000, les recuerdo que son para generación de empleo. De los M\$ 21.000, M\$ 16.000 son para mano de obra y M\$ 5.000 para material. Se van arreglar las plazas y jardines, es la única forma de ocupar pocos insumos.*

**EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA MODIFICACION PRESUPUESTARIA N°**

**2**

**4.- DESENROLAMIENTO DE PATENTE CIPAK:**

**Señor Alcalde:** hay que desenrolar dos patentes, una por término de giro (Raúl Díaz Gutiérrez) y la otra por cambio de domicilio (Luis Correa Feliu)

**EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA DESENROLAMIENTO DE PATENTES CIPAK**

**5.- INFORMA CONTRATO SUBTITULO 21 ARQUITECTO SECPLA:**

**Señorita Angela:** La profesional arquitectoa Daniela Fullenkamp tiene como función específica del seguimiento de los proyectos postulados al sistema nacional de inversiones, el seguimiento a la ficha EBI década proyecto que tiene que ver con ir actualizando los proyectos que están postulados a fondos externos, llámese, Subdere, Gobierno Regional , Ministerio de Educación, Ministerio de Salud. La tramitación de los antecedentes a las distintas unidades que supervisan o analizan los proyectos de manera de no estancarlos. Esta municipalidad tenía una cartera de proyecto que deben ser catastradas, actualizada y asesorarnos de cuáles son los antecedentes que faltan para finalizar esos proyectos y que puedan obtener su recomendación social y así podamos solicitar en el nivel político el financiamiento de los mismos.

**Señor Alcalde:** esta niña trabajaba desde antes acá. Ella trabajaba por programas sociales. Ahora se asigna en lo que corresponde, cometido específico (subtitulo 21). Ella recibirá como \$ 600.000. Ella trabajara jornada completa. Ella es arquitecto. Estaba contratada anteriormente a honorario en Dideco.

**EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA CONTRATO SUBTITULO 21 ARQUITECTO SECPLA**

**6.- ENTREGA INFORMACION SOLICITADA POR CONCEJAL SR. CARLOS MIRANDA:**

**Señor Alcalde** entrega al concejal Miranda información sobre la extracción de áridos en la comuna. Al resto de los concejales se le hará llegar la información vía mail.

**Concejala Muñoz:** lamentablemente no me ha llegado ninguna información a mi correo de todo lo que se ha pedido , no me ha llegado nada..

**Señor Alcalde:** la información que se está entregando es de las empresas que actualmente están vigentes que son Pétreos, Vitumix y áridos Tamy y Cía Limitada. Bernardo Rosales, Alcides Aguilera y áridos Forestal Pirque. Estos son los que están autorizados, los que están catastrados.

**Concejal Miranda:** Lo que falta es el estudio respectivo de cada empresa, aprobados por los respectivos Ministerios

**Señor Alcalde:** eso no lo solicitó usted, la lista de quienes tenían permiso municipal y quienes estarían pagando. Para tener permiso, tiene que tener los estudios aprobados.

**Concejal Landeta:** se podría explicar a que se refieren los metros cúbicos extraídos.

**Señora Ericka Molina:** Depende del material que saquen. Tenemos dos normativas, una es la de administración conjunta que tiene que ver con Puente Alto y esa tiene una ordenanza que se paga por metro cúbico extraído Hay un valor por metro cúbico extraído, la otra es municipal. El valor que ahí aparece es un valor promedio de los últimos 12 meses. La Empresa Tamy paga el doble porque está en propiedad privada y tiene otro valor. Los camiones deben ir con una guía y ahí aparece los metros cúbicos extraídos. En caso de Puente Alto, la modificación es distinta la ordenanza es un valor fijo, no importa la cantidad que ellos saquen, solamente se controla la parte técnica. Los Bancos no son de administración conjunta., solamente la extracción de áridos en el río.

**Señor Alcalde:** El año pasado fueron M\$ 120.000 que recibió el municipio por extracción de áridos. Y este año va hacer más porque se suman tramos nuevos. Se verá la posibilidad de hacer lo mismo que hace Puente Alto.

#### **7.- DOCUMENTOS SOLICITADOS POR CONCEJAL DOMINGUEZ:**

**Señor Alcalde:** Se le entrega al concejal Domínguez reglamento del concejo y actas que él solicitó (1, 2, 3,4 y 5 aprobadas y legalizadas).

#### **VARIOS:**

**Señor Alcalde:** esto no aparece en tabla. En el concejo N° 8 se pidió la aprobación para una patente comercial para venta de ropa y quedaron en estudiarlo ustedes. Ya se le pidieron los antecedentes a la señora Natalia Ortega, ella venderá ropa nueva y será dentro del local, que era la preocupación que tenían ustedes que podía poner la ropa afuera. Pido la aprobación de esa patente para que no quede pendiente.

**EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA OTORGAR PATENTE COMERCIAL A LA SEÑORA NATALIA ORTEGA**

**Señor Alcalde:** *por consulta del concejal Landeta, debo informarles que empezó la denuncia contra Jaime Escudero con respecto a la demanda del concejo anterior. Han ido ya dos funcionarios a declarar a la fiscalía y además se están recopilando antecedentes que solicitó la Fiscalía a la municipalidad. Se están ubicando a antiguos funcionarios para que vayan a declarar. Mas adelante se les informará sobre los avances del tema.*

*Había un proyecto en la administración anterior que nosotros lo seguimos adelante para la postulación a fondos Transantiago II, por M\$ 180.000 para el mejoramiento de agua potable del sector La católica ( la granja y San Luis ). La gente de la Granja y San Luis rechazaron el proyecto en una asamblea ayer. El proyecto beneficiaba a 49 familias y son 61 los que viven ahí. Se les dijo que en la parte técnica debería aprobarse ese proyecto y después incluir al resto. Les pedí un documento que nos respaldara de que ellos rechazaban el proyecto. Quiero que quede claro que la Municipalidad hizo un esfuerzo la administración anterior y esta para que ellos tuvieran una solución definitiva al problema de los empalmes y ellos lo están rechazando, por tal motivo les pedí un documento informando su rechazo de parte de ellos. Secpla esta haciendo todo lo posible para no perder ese dinero ya que debe deben ser los proyectos postulados hoy y nos dieron una prorroga hasta la próxima semana. Estos son los fondos de compensación del Transantiago y debemos crear algún proyecto para utilizar ese dinero y no perderlo. Estamos viendo la necesidad presentar proyectos de pavimentación, agua potable y/o refugios peatonales. Es la única manera de ocupar esa plata y no perderla.*

**Señorita Angela Galvez:** *con la ejecución de esa obra Aguas Andinas se hacia cargo de la administración y operación y del sistema en el sector.*

**Señor Alcalde:** *Ahí funciona un gran medidor para 60 persona y tiene el problema de estar desfasados entre la cuenta de Aguas Andina y lo de ellos, tiene una deuda de M\$ 5.000.- porque no calza los medidores de ellos con lo que dice Aguas Andina. Este proyecto dejaba a cada uno de ellos con un medidor directo a Aguas Andina y cada uno pagaba su agua y resulta que la gente dijo que no porque en el proyecto no los consideraban a todos. No se porque no se consideraron a todos, habría que preguntárselo a la administración anterior de porque no incluyeron a todos. Este estudio fue aprobado por Aguas Andina y así ellos poder conectar inmediatamente y entregar el agua. Yo opino que debieron*

*haberlo aceptado y haber postulado a otro proyecto a los que faltaban, pero ellos no aceptaron. En la asamblea había más de 30 personas.*

**Señorita Angela Galvez:** *Anteriormente habíamos tenido ya tres reuniones con la señora Zubicueta y en la última fuimos con planos en mano informándole todos los antecedentes del proyecto.*

**Concejal Ulloa:** *¿qué pasa con el agua potable del Principal ?.*

**Señor Alcalde:** *El abogado del Comité pidió prorroga y se les dio hora para el día 11 de Junio. El comité está atrasando todo y no la municipalidad. La querellante estuvo de acuerdo con la prorroga.*

#### **INCIDENTES:**

##### **CONCEJAL PATRICIO DOMINGUEZ:**

*Aprovecha la oportunidad para agradecer al Alcalde y todos los concejales por la solemne ceremonia que se realizó.*

*Una inquietud del principal que los vecinos le han presentado es el lomo de toro que está frente al colegio*

**Señor Alcalde:** *Vamos hacer dos cosas en el colegio, una es el lomo de toro y lo otro es que va a mandar arreglar la orilla que quedó, con el arreglo de agua, lleno de piedras y me regalaron una camionada de maicillo que se va a poner al frente. El lomo de toro se va hacer por etapa, se acaba de hacer recién, el de la Católica porque había quedado muy mal hecho y ese mismo tipo de lomo se va a poner frente al Colegio, un paso de cebra ancho.*

**Concejal Domínguez:** *lo otro es con respecto a una inquietud que tengo es al tranque que está frente al colegio, el tranque la escuela, ve la posibilidad de hacer algún proyecto ya que es peligroso para los niños.*

**Señor Alcalde:** *hay que hacer los trámites porque eso es particular, es del comité de riego.*

**Concejal Domínguez:** *Yo soy miembro del comité de agua. Hay que cerrar eso a futuro porque es peligroso.*

**Señor Alcalde:** *voy a averiguar como se hace eso, porque tengo entendido que los comité o las asociaciones son los responsables de este tema, nosotros como Municipalidad podemos priorizar y exigir si hay alto riesgo de que cierren.*

#### **INCIDENTES:**

##### **CONCEJAL PABLO ULLOA:**

*La ambulancia del Principal no tiene el frasco de aspiración , la ambulancia venía sin el. Ver la posibilidad de comprarlo, ya ha habido dos personas que han*

*llegado muertas al hospital por no haber contado con ese aspirador. Tampoco hay medicamentos que son de bajo costo en el sector del Principal*

**Señor Alcalde:** *en ninguna parte los hay, primero estamos ordenando el tema económico, nadie nos vende, ese es el problema. Hay mucha necesidad en todos lados, pero quiero dejar en claro y es reiterativo, que la Municipalidad de Pirque está quebrada económicamente. Estamos tratando de ser creíbles de nuevo. Se acaba de hacer un inventario de todo lo que hay, y nos encontramos con hartas sorpresas, que hay remedios que no se utilizaban, que no se justifican y que debemos incluso cambiar. Solicité un listado de los medicamentos que realmente se necesitan, los de bajo costo, para que se les de la prioridad. El consultorio el Principal desde el 1° de Abril es independiente y se les va a entregar los Fondos al Consultorio del Principal, hoy en día han dependido del consultorio de acá y éste ha estado mal. Yo les pido un poco de paciencia sobre eso y estamos haciendo todos los esfuerzos para comprar los medicamentos que necesitamos realmente y les pedí especial colaboración a los Directores de los Consultorios para que pidan lo que tienen que pedir. Algunos medicamentos se están comprando en Farmacias.*

**Concejal Ulloa:** *Es difícil enfrentar esa situación, cuando yo estoy en el consultorio la gente me hace notar su molestia, hay veces que falta hasta una aspirina.*

**Concejal Domínguez:** *En todos los consultorios debe existir un comité de Farmacia, que son los profesionales que determinan que medicamentos tienen que comprar. Hay que ver los medicamentos que están por vencer y esos se cambian por otros medicamentos. Hay otros medicamentos que se pueden pedir al Area Sur Oriente, porque no pueden faltar medicamentos del Auge. Yo puedo ayudar en eso con el Director del área, podríamos ver los medicamentos que faltan y yo hablar con la farmacóloga, para ver si se pueden cambiar algunos medicamentos o los que faltan.*

**Concejal Landeta:** *El Alcalde anterior nos entregó un listado con todos los medicamentos carentes, por lo tanto está la lista de los medicamentos de primera línea que no hay.*

**Señor Alcalde:** *Ahora se está ordenando y separando además, vuelvo a repetir, a partir del 1° de Abril, Principal es independiente.*

**Concejal Domínguez:** *Podría ver esa lista, porque hay otro consultorio que esos medicamentos les hace falta y se podrían cambiar*

**Concejal Ulloa:** *Varios vecinos me han manifestado que pasa con el paradero del Huingan que fue chocado y a la fecha no lo han reparado.*

**Señor Alcalde:** Presentamos un reclamo por la construcción de esos paraderos. El contratista que los construyó no presentó ninguna garantía. Igualmente con el autor del daño se perseguirán las responsabilidades

**Concejal Ulloa:** Agradezco la solicitud que se hizo en los tres puentes, quedó muy buena la pasada

#### **INCIDENTES:**

##### **CONCEJAL CARLOS MIRANDA:**

Anoche vi a un grupo de muchachos poniendo letreros del ex concejal Batallé, están a la entrada del Llano, en el muro de la casa de don Carlos Vial y posteras nuevas donde aparece el nombre de él. Hay que tomar cartas en ese asunto. La municipalidad tendrá que aplicar el rigor de la Ley ante lo ilegal. Eso ensucia a la comuna.

**Señor Alcalde:** no tanto es el tema de ensuciar, sino hay un tema de ilegalidad

**Concejal Miranda:** Quisiera saber si el cargo de la concejala Betzabé Muñoz es compatible con ser funcionaria de la Corporación Municipal.

**Señor Alcalde:** Teníamos entendido que sí, pero hay discrepancia de algunos abogados. Le solicitamos a la Contraloría que hiciera un pronunciamiento.

**Concejala Muñoz:** Yo hice **mis consultas** también, porque antes de ser concejal trabajaba en la Corporación. Lo que no **es compatible es** tener un cargo directivo.

**Señor Alcalde:** Ella está a cargo de los apoderados y de la coordinación de deserción escolar. Cuando llegue el informe de la Contraloría se los comunicaré.

**Concejal Miranda:** Tengo entendido que la señora Betzabé tiene su oficina en la Escuela El Llano, pero se está relacionando con lo siguiente: en la sesión pasada expuse el problema que había tenido con una funcionaria de social, aquí se planteó que “ **nos abstuviéramos los concejales de llegar con los contribuyentes a las respectivas oficinas**” porque eso incomodaba a los funcionarios que sentían una forma de presión por la presencia de los concejales. He recibido algunas inquietudes de funcionarios del Liceo El Llano, personal docente y al ser funcionario la concejala Betzabé en el liceo, los funcionarios se van a sentir presionados, porque la señora Betzabé como funcionaria de la Corporación, como Concejal, creo que también caería en lo mismo y no debiera permitirse eso, ella puede ejercer su trabajo, pero me parece inadecuado en el liceo El Llano, por el tema de transparencia. No es controlable de que ella vaya a ejercer ahí su función exclusivo del tema educacional, como también como concejal. Además ahí hay una funcionaria que ejerce las

funciones de secretaria que es parte del equipo de gestión de la señora Betzabé. Sería bueno ubicarle la oficina a la señora Betzabé en otro lugar.

**Concejala Muñoz:** Yo soy profesora hace 29 años en la comuna, frente a lo que plantea el concejal Miranda, hice mis consultas respectivas y estoy tranquila porque mi cargo no contradice lo que dice la ley, yo no puedo tener un cargo directivo dentro de la Corporación, no puedo cumplir el cargo de dirección dentro del establecimiento, cualquier otro cargo lo puedo desempeñar. Voy a estar a cargo de los programas inherentes en educación, pero no técnicos, ver todo lo que tiene que ver con lo sicosocial y que está dentro del PADEM y está aprobado en el concejo. Se me dio la posibilidad de trabajar en el Llano porque mi trabajo va a ser con mucha relación con los alumnos, con los profesores, con la comunidad, con todas las familias vulnerables, con todos los niños con problemas sicosociales que tengan relación con deserción y que estén dentro del establecimiento. No me fui a la Corporación porque no hay un espacio físico donde estar, incluso el Director en conjunto con el señor Feres y en conversaciones con el señor Alcalde consideran que éste sería un lugar donde yo no interfiero en nada que tenga que ver con la parte pedagógica en el establecimiento. Se me está habilitando un lugar con los elementos básicos donde yo pueda trabajar. Me llama mucho la atención que algún funcionario le haya dicho eso porque yo estoy saliendo y entrando del liceo el Llano puntualmente hacer algunos llamados y ver algunas cosas puntuales que se me entregaron directamente a través del teléfono con la señora Margarita Ríos, secretaria de la Corporación y la señora Paulina Bottelo secretaria del Liceo El Llano.

**Señor Alcalde:** buscaremos alguna fórmula para que Betzabé esté acá.

**Concejal Miranda:** La gente me ha dicho que ella le ha comunicado a la comunidad de que atiende en el liceo El Llano y eso también está incomodando al liceo, no es controlable si trata temas del colegio o como concejal.

**Señor Alcalde:** lo que usted dice que la labor que ella realiza está muy de la mano con su labor de concejal.

**Concejal Miranda:** sí, correcto. En honor a la transparencia, yo no tengo nada contra la señora Betzabé lo que se refiere a la función que ella cumple, ella es profesional, no es ese el tema, el tema es que no se preste a confusión. No me opongo que se desempeñe profesionalmente o que trabaje en lo que sea, es solamente el tema que está incomodando, los funcionarios se sienten presionados porque ella es concejal y trabaja en el liceo.

**Señor Alcalde :** Lo primero es esperar la resolución de la Contraloría con respecto al cargo y ahí buscar las soluciones.

**Concejal Miranda:** el tema de los estacionamiento. Debería indicarse que los que se pueden estacionar aquí adentro son los funcionarios y autoridades

**Señor Alcalde:** no se puede hacer porque no hay donde dejar los vehículos. El contrato está listo a partir del 1° de Abril se estacionaran en el sitio de atrás todos. Vamos a tener 3.000 metros de estacionamiento y nadie mas se estacionará dentro de la municipalidad. En este momento no hay capacidad.

**Concejal Miranda:** tiempo atrás di a conocer que hay junta de vecinos que no están vigente y están dando certificados de residencia y esto trajo problemas a los comités de allegados. Hay juntas de vecinos que están caducadas hace muchos años, como lo es San Vicente y esta junta de vecinos está cometiendo una ilegalidad y se que vienen hacer tramites por la comunidad y la verdad no tienen representación. Organizaciones Comunitarias debería revisar el tema.

#### **INCIDENTES:**

##### **CONCEJALA BETZABE MUÑOZ:**

Reitero la situación de Carabineros, que pasa con la vigilancia hacia la comunidad.

**Señor Alcalde:** El Gobernador me confirmó que íbamos a tener una reunión con la Prefectura, incluso Carabineros mando a solicitar si podían retirar a los Carabineros que tenían en el módulo, lo que le contestamos que no. Parte la construcción de la Tenencia nueva lo que implicó hacer una modificación a las oficinas municipales porque nos dijeron que si nosotros no lo recibíamos en algún lado o le habilitábamos algunas dependencias nuestras, se los llevan a Puente Alto. Se decidió entregarles las oficinas que están al lado de la tenencia, la ex biblioteca para la parte administrativa y se les entregará las dependencias del estadio para que alojen los Carabineros y eso durará alrededor de 10 meses. Se supone que los primeros días de Abril parte la construcción. Estaban parados, ya que la nueva ley procesal Penal, que fue lo que paró la construcción de la Tenencia, porque ahora piden un espacio especial para los detenidos y las interrogaciones y eso también modificó un poco los planos, es por eso la demora. Carabineros reconoce que los sacan de esta comuna para enviarlos a Puente Alto, incluso a la Florida.

**Concejala Muñoz:** Es lamentable porque los casos que se han producido en Pirque no son menores. Que Carabineros vaya, por los menos, a darse una vuelta a los colegios y por supuesto en este sector, frente al municipio, ya que

hubo un intento de robo donde la señora Maggi. Que se note un poco de presencia de Carabineros.

**Señor Alcalde:** lo hemos pedido un sin fin de veces.

**Concejala Muñoz:** en la sesión anterior expuse el tema de un sanjón que hay en el camino el Llano, en la vereda, el camino está muy mal, ver la posibilidad de tapar los hoyos, preocuparse de tapar ese sanjón

**Señor Alcalde:** ya nos hicieron la entrega física de los sacos de cemento para poder hacerlo.

**Concejala Muñoz:** Que va a pasar con los medicamentos, no podemos decirles a los usuarios que estamos **sin recursos**, que solución se va a dar a este problema.

**Señor Alcalde:** Lo primero que hay que ver que es lo que hay y que prioridades hay. Los primeros son los del plan Auge

**Concejala Muñoz:** a los usuarios de Isapres se les está cobrando \$ 5.000 por una inyección y \$ 5.000 por tomarles la presión, considero que no puede ser, los aranceles son demasiados altos.

**Concejal Domínguez:** Los recursos son para optimizarlos en la gente más necesitada. Independientemente una urgencia aunque sea Isapre hay que atenderla, si no tiene dinero también hay que atenderla, pero si, el objetivo de cobrar caro en las Isapres es porque ellos, de alguna manera, le reembolsan a esa Isapre.

**Concejala Muñoz.** En una visita, detrás del consultorio anterior en el Principal , está todo sucio y rayado y al ingreso del Gregoria Díaz hay una cantidad de materiales de basura , falta riego, falta un poco de preocupación por ese sector.

**Concejal Ulloa:** es impresionante la cantidad de niños que llegan a jugar en la noche a la pelota a ese sector, yo no se si es consultorio o una cancha de fútbol.

**Señor Alcalde:** eso va a quedar cerrado, se va a independizar lo que es la plaza con el consultorio. Se va a arreglar la sede Social.

**Concejal Ulloa:** Hay dos focos que alumbran hacia la casona, pero hay una que alumbra hacia donde un grupo se pone a tomar y a fumar, ver la posibilidad de girar ese foco .

**Señor Alcalde:** nos están llegando las luminarias de Puente Alto y la prioridad va hacer la escuela. Se pondrán luminarias desde arriba para iluminar la plaza.

#### **INCIDENTES:**

#### **CONCEJALA LORENA BERRIOS**

Que pasa con las plantas de agua en que proceso va la legalización, licitación

**Señor Alcalde:** nos llegó ayer el bosquejo de contrato. Se han hecho todas las inversiones que insistió el Sesma en las dos plantas para regularizar el tema del agua. Hay interés de varias empresas en la licitación. Hay empresas rurales de otras zonas que les interesa estar en la licitación del agua potable de Pirque. Se espera sacar la licitación de aquí a Mayo, la adjudicación tendría que ser el segundo semestre. Vamos a partir por San Vicente , Lo Arcaya y San José Obrero. La planta de Puntilla es municipal y no es de Aguas Pirque y se los demostramos y tuvieron que sacarla de los activos. Estamos pidiendo los movimientos de la administración de los últimos cuatro años y la Planta del Principal que están con hartos problemas.

**Concejala Berrios:** Que pasa con la licitación del colegio Lo Arcaya.

**Señor Alcalde:** Se va a reestudiar para el mismo sector de Lo Arcaya.

**Concejala Berrios:** El lomo de toro de San José Obrero está bastante mejor, pero le falta pintura.

**Señor Alcalde:** El problema que el material usado en los lomos de toro es caliente y al pintarlos chupa la pintura, pero les exigimos que lo pintara y luego nosotros en caso de suceder eso, lo íbamos a pintar.

**Concejala Berrios:** que pasó con la reunión que íbamos a tener con el comité de agua potable el Principal , la Unión Comunal y nosotros.

**Señor Alcalde:** nosotros tuvimos esa reunión y va en un próximo concejo el que vamos a tener en el Principal.

**Concejala Berrios:** cómo ha ido el asunto de los permisos de Circulación.

**Señor Alcalde:** hasta la fecha vamos un 42% sobre la renta de los últimos tres años a la misma fecha. Con Help tuvimos un problema, se estaban haciendo los preemitidos y al día siguiente informaron que no iban a sacar las patentes con nosotros.

**Concejala Berrios:** En que situación está la construcción del Villorrio El Llano

**Señor Alcalde:** tuvimos ayer una reunión con el comité y la empresa.

**Señorita Angela Galvez:** En el villorrio hay dos financiamientos, uno que tiene que es FNDR de la urbanización donde el ITO es la municipalidad, la Empresa Johansen está pidiendo aplazamiento por el proyecto eléctrico que aún no tiene la aprobación por parte de la CGE. La misma Empresa con financiamiento del Serviu y la Jundep tendría que construir las casas. La Jundep que actúa como "EGIS" tuvo varias observaciones, del proyecto presentado al Serviu por el cambio de financiamiento que tuvieron (tipos de subsidio), porque antes era un tipo de subsidio y cambio a otro tipo de subsidio. Todas las observaciones, según Jundep Se saldaron, sólo faltaba lo que tenía que ver con el muro medianero.

*Como ya está adjudicada la empresa para la construcción de las casas en que cada cambio de presupuesto o sea cambio de alguna partida, para que pudieran construir el muro medianero y no significara mas plata para los beneficiarios y lo que se informó en la reunión del miércoles en que se había conversado con la empresa para que se pudiera sacar un tabique , que con ese tabique lo único que faltaba para eso era que los vecinos, los beneficiarios , estuvieran de acuerdo, con eso ellos le informaban al Serviu y estaría listo que el Serviu diera por aprobado para poder extender los subsidios y pudiera la empresa comenzar a construir las casas. La preocupación del municipio pasa porque como nosotros estamos coordinando el tema de la urbanización esperamos que la empresa no se tenga que ir porque si se van dejan toda esa inversión a medias . La Jundep le dio plena seguridad a los vecinos que estaban ese día que hoy entregaban todas las observaciones al SERVIU y que teniendo un acuerdo de los vecinos no habría ninguna otra dificultad para que el Serviu extendiera los beneficios.*

**INCIDENTES:**

**CONCEJAL JORGE LANDETA:**

**Concejal Landeta:** *me gustaría conocer los proyectos que tiene Secpla para este año y el próximo. Sería interesante participar en la elaboración de la carpeta de proyectos.*

**Señor Alcalde:** *primero hay que terminar los que están y son varios y se han ido desarrollando de a poco para no perder la credibilidad con la comuna.*

**Concejal Landeta:** *que hay con el tema de la ciclo vía*

**Señorita Galvez:** *la presentación al Gobierno Regional del diseño de la ciclo vía. Lo que estamos haciendo es ajustarla porque hay carta de información . Lo que está haciendo la arquitecto es ver la información faltante para hacerla llegar y tengamos la aprobación del financiamiento del diseño. Uno de los proyectos que se han informado al Gobierno central como bicentenario es la ciclo vía . Se necesitan M\$ 29.000 para el diseño de la ciclo vía, una vez aprobado el diseño, aprobado por la Gobernación, ahí podemos solicitar el financiamiento para la ejecución. La vía va de la Virgen al Puente Blanco. El presupuesto que está postulado para la etapa de discusión es meramente referencial. Los proyectos que están en carpeta los estamos revisando porque en algunos falta de información esto implica, en algunos, que nosotros tengamos que contratar estudios.*

**Señor Alcalde:** *igual podemos hacer una presentación de los proyectos que están*

**Concejal Landeta:** Pide que sea por aprobación del concejo para que les llegue la información a todos.

**ACUERDO**

**EL CONCEJO SOLICITA LISTA DE LOS PROYECTOS QUE ESTÁN VIGENTES**

**Señor Alcalde:** El proyecto de inversión para el año 2009 van con recursos externos lo había solicitado Luis Batallé y se entregó la información.

**Concejal Landeta:** quiero darle la bienvenida al Concejal Domínguez es bueno que un profesional en el área de la salud se integre al concejo y también hacerle un reconocimiento a Luis Batallé, tenemos tendencias políticas diferentes, como todos lo saben pero en los cuatro años que trabajamos juntos siempre se manifestó en forma correcta, el norte de él siempre fue Pirque. Siempre estuvo dispuesto a colaborar en la gestión de Cristian Balmaceda y esto solamente es para hacerle un homenaje a Luis Batallé

**Concejala Berrios:** se adhiere a la bienvenida del señor Domínguez y también se adhiere al homenaje a Luis Batallé.

**Concejala Muñoz:** así como se hace un reconocimiento verbal sería bueno **hacer** un reconocimiento a nombre del concejo. Es importante reconocer que siempre estuvo apoyando en su área y siempre tratando de resolver **los problemas**.

**Señor Alcalde:** le haremos llegar un reconocimiento a Luis Batallé a nombre del concejo.

**Concejal Miranda:** Le quiero comunicar señor Alcalde y ayer traté de comunicarme con usted, que vino Puente Alto al día a hacer un reportaje al tema de la señalética, me encontré con ellos y estuve con ellos, tomaron fotografías y van hacer un reportaje, en el fondo los atendí yo y quería informarle para que supiera. Le mostré el cruce, la señalización y la verdad de las cosas que planteé que entre haber gastado tanta plata en esos bandejes y señaléticas, mejor se hubiera invertido en un semáforo, porque la solución de ese tema es un semáforo y que el Gobierno hubiera puesto más dinero y lo mejor hubiera sido haber invertido en un semáforo. Les mostré los hoyos que están de la parroquia al colegio Colonial, de un trabajo nuevo, que tiene 30 días hay cuatro hoyos ya que me parecen irrisorios y también le mostré ese estacionamiento que quedó al lado de la parroquia que no se por qué está ahí, hice notar el peligro que hay en ese cuello de botella. Estoy informando a mis colegas concejales y a usted señor Alcalde de lo que se hizo.

**Señor Alcalde:** Es importante que la gente de los medios de comunicación, cuando hagan algún reportaje, traten de mandarlo a la persona adecuada para

*que la información sea correcta. Está el plano de los trabajos que se aprobaron, es ridículo este plano, pero es lo que está aprobado. Hay una parte de la calle frente al colegio hay un pedazo mínimo de arreglo y los hoyos que hay quedaron fuera del arreglo. Pusieron una carpeta con lo sobrante. Esto es ridículo, pero la empresa hizo todo lo que se contrató. Se va a tener que reformular lo que no se hizo.*

*Se da término a la sesión a las 11:05 horas.*