

I. MUNICIPALIDAD DE PIRQUE
CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA

=====

CONCEJO MUNICIPALIDAD DE PIRQUE
ACTA ORDINARIA N° 16

=====

En Pirque, a siete días del mes de Mayo del año dos mil nueve, siendo las 20:09 horas, se reúne en sesión ordinaria el Honorable Concejo Municipal de Pirque, presidido por el señor Alcalde, Cristian Balmaceda Undurraga, actuando como Ministro de fe, la señorita Angela Galvez Osorio. Asisten a esta sesión los Concejales: señor Pablo Ulloa Riquelme, señor Carlos Miranda, señor Patricio Domínguez; señor Betzabe Muñoz, señor Jorge Landeta y señora Lorena Berrios González.

En el nombre de Dios y de la Patria el señor Alcalde abre la sesión

TABLA

- 1.- CUENTA SR. ALCALDE**
- 2.- VISITA PREFECTO DE CARABINEROS**
- 3.- APROBACION PATENTE KIOSCO FLORES**
- 5.- VARIOS**
- 6.- INCIDENTES**

PUNTO N° 1

Señor Alcalde: *Informa al Concejo de la visita del señor Subprefecto de Carabineros Prefectura Oriente a esta sesión, por petición del concejo que había solicitado su visita.*

VISITA PREFECTO DE CARABINEROS

El señor Alcalde: *da la bienvenida al Subprefecto Comandante Sergio Thibau, al Mayor José León Rojas de la 20ª Comisaría de Puente Alto y Teniente de la Tenencia de Pirque. Agradece su presencia para poder aclarar algunas dudas que se tienen respecto de las medidas de seguridad por parte de Carabineros. El señor Alcalde da la Palabra al Comandante Sergio Thibau.*

Comandante Sergio Thibau: Agradezco la invitación a este concejo y vengo en representación del señor Prefecto el cual no pudo asistir a esta sesión. El Mayor León trae una exposición en donde se explica los servicios que estamos realizando, la estadística policial que tenemos, en relación a los años 2008 y 2009.

Se presenta el señor Comisario de la 20ª Comisaría de Puente Alto José Roberto León Rojas el cual hace exposición PPT y la cual se anexa a esta acta.

COMENTARIOS DE LA EXPOSICIÓN:

Comisario José León: señala que a partir del 2009 el aumento de denuncias permite focalizar el plan cuadrante. Para nosotros es importante conocer el cuándo, cómo, qué dónde, etc.

Comandante Sergio Thibau: señala que el plan cuadrante trata de resolver los problemas de seguridad en los territorios tratando de optimizar los recursos que se tienen. El recurso humano en carabineros es el más escaso. Se está trabajando en políticas de incentivo para mayor ingreso de jóvenes a nuestras líneas.

Concejal Landeta: respecto a los índices de delincuentes detenidos pregunta cuál es el porcentaje de procesados y además señala que el concejo anterior recibió la visita de Felipe Harboe quien prometió cámaras de seguridad para el centro de Pirque.

Comisario José León: si existe la iniciativa del municipio para postular un proyecto de esa naturaleza nosotros tenemos los antecedentes que entregaran los argumentos para justificar el proyecto. Al continuar con la exposición hace referencia al aumento de consumo y tráfico de droga en la comuna, debido a los nuevos vecinos que están llegando a la comuna, generalmente provenientes de sectores con alto grado de tráfico (Puente Alto – La Legua – La Pintana, etc.).

Comandante Sergio Thibau: señala que si existe denuncia documentada de plantaciones en el sector, se debe hacer llegar a carabineros para proceder a patrullaje en helicóptero.

Concejal Landeta: señala que es sabido que jóvenes los fines de semana se reúnen en el sector del consultorio de El Principal a consumir droga.

Concejala Muñoz: señala que ahora que se realiza control de identidad en el sector se han ido a consumir a los callejones.

Concejal Ulloa: señala que la situación en Pirque y específicamente en el Principal es complicada. He tenido reuniones con la Subsecretaria de Carabineros y ella se comprometió a visitar el sector. Lo que necesitamos son acciones concretas.

Concejal Landeta: señala que ya en el 2008 el mayor León se reunió con las juntas de vecinos de El Principal para pedirles mayor responsabilidad a la hora de denunciar.

Concejal Berrios: da cuenta de la necesidad de que la comunidad del Principal haga conciencia de la necesidad de que se tiene que hacer parte de las intervenciones. Es necesario planificar con ellos reuniones.

Comandante Sergio Thibau: señala que efectivamente la seguridad es un problema y tarea de todos. Nosotros dejamos de manifiesta nuestra disponibilidad a trabajar con la comunidad. Aprovecho para señalar que en Pirque se aumentará la dotación en 6 carabineros e instruye al Teniente para que participe de las reuniones de concejo.

Concejal Landeta: además de agradecer la decisión solicita que esos carabineros ojala permanezcan en Pirque.

Comandante Sergio Thibau: señala que los efectivos de todas las comisarias, tenencias y otros, tanto los fines de semana como en eventos masivos son solicitados, a lo que ellos no se pueden negar.

Alcalde: agradece el aumento de dotación y reconoce el esfuerzo que eso significa. Señala además que en Pirque se revitalizará el Consejo de Seguridad Ciudadana

Concejal Ulloa: señala que se debe rescatar el trabajo de carabineros y su voluntad permanente de responder a los requerimientos de las personas.

Comandante Sergio Thibau: aprovecha para señalar que se destinará un “piquete” para el sector El Principal

Concejala Berrios: señala que el tema de la seguridad en Pirque, siempre ha estado en el tapete. Es por ello que insto a seguir trabajando por sensibilizar a la comunidad en los villorrios, colegios de manera de enfrentar esto integral e integradamente.

Concejala Muñoz: Agradece la disposición de Carabineros y espera que haya cada vez una mejor comunicación. Agradece al Teniente por su disposición a ocupar los medios de comunicación para coordinar esfuerzos con la ciudadanía.

Concejal Domínguez: se suma a los agradecimientos. Y señala la importancia de conocer el trabajo de carabineros y generar trabajo conjunto.

Concejal Miranda: señala sentirse orgulloso de de conocer la entrega con la que trabaja la institución y agradece la disposición al trabajo conjunto con la comunidad y este concejo.

Comandante Sergio Thibau: señala para finalizar que se requiere compromiso y responsabilidad por parte de la ciudadanía, mejorar la coordinación y optimización de los recursos.

Alcalde: agradece la reunión y la exposición realizada por el Comisario. Manifiesta que las puertas de la municipalidad están abiertas para el trabajo conjunto con carabineros.

APROBACION PATENTE KIOSCO FLORES

Señor Alcalde:

Se está pidiendo la aprobación de patente para kiosco de flores, y que pertenece a la Iglesia. Se está en conversaciones con el presidente de los locatarios del frente para cambiar algunas cláusulas que habían. Yo considero que ellos deberían pagar un arriendo., una cuota por lo menos al año. Lo que si se está cumpliendo es el requisito de pedir autorizaciones cada vez que el locatario no ocupa el kiosco , porque una de las cláusula que dice que el que tiene el permiso ocupa el local y cuando se traspasa a otra persona que no sea el dueño o a un tercero , se pidan todos los permisos. La directiva de los locatarios están de acuerdo en hacer unos cambios y pedir algunas exigencias.

Los locatarios están de acuerdo con la nueva ordenanza que se les va a entregar, donde se establece claramente los tipos de letreros que van a poder tener, los metros cuadrados, el estilo y ahora se les va a agregar el metro cuadrado anual. Actualmente son cuatro los kioscos que no están siendo ocupado por sus dueños , dos por solicitud de ellos y los otros dos que han estado desde que se creó la normativa que es el de la Escuela Agroecológica de Pirque y el de la Parroquia y esos son los que están establecidos que se pueden arrendar.

<p>EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA PATENTE DE FLORES DE LA SEÑORA EDITH BRIONES.</p>
--

INCIDENTES:

CONCEJAL PABLO ULLOA:

Solicita como acuerdo concejo enviar una carta de agradecimiento a la Señora Hilda Mazurett por el periodo que estuvo como Directoria del Consultorio El Principal.

Señor Alcalde: Ella solicitó no ver la parte administrativa, que por cierto lo hacía estupendo, y quiso priorizar la atención a los pacientes. Por ahora asume la dirección una enfermera la señora Patricia Gallardo.

Concejal Ulloa: y quiero agradecer también a las personas que atendieron a mi madre. Agradezco enormemente la voluntad que tuvieron y el trabajo que ellos hicieron.

Señor alcalde: mandaremos los agradecimientos respectivos.

Concejal Ulloa: En el listado de la Ley de Transparencia, faltan funcionarios. Hay gente que me dicen que en el listado que hay en el portal no aparecen los funcionarios nuevos, que pasa con eso.

Señor Alcalde: señala que van a estar todos los datos en la Web, incluso los de la Corporación para hacerlo mas transparente.

Concejal Ulloa: se solicito el listado de las organizaciones sociales a las que se les paga energía eléctrica y consumo de agua y a la fecha no se ha hecho llegar.

Señor Alcalde: Nosotros hemos revertido esa situación , la institución que tiene comodato tiene que pagar los servicios, antes a pesar que se tenia el comodato igual la municipalidad les pagaba el agua y la Luz, ahora ya se les avisó que no se pagará mas y ellos deben de hacerse responsables de pagar esos consumos. Y a los que no tienen comodato les envió una carta informando que deben de empezar a pagar ellos

Concejal Ulloa: que pasa con la gente encargada de emergencia. Llame a portería y dijeron que no tenían idea de eso ¿está la gente preparada para las emergencias?

Concejala Muñoz: yo pedía el listado de los teléfonos hace un mes atrás de que hubiera un listado de los funcionarios encargados de las emergencias.

Señor Alcalde: Hay un organigrama que no estaba funcionando y era que para emergencia debe estar asignado un funcionario municipal de turno, para eso, mañana nos juntaremos con el equipo de Operaciones y el equipo de Obras, ya que emergencia depende del Departamento de Obras. Las 24 horas del día debe haber asignado un funcionario a cargo de emergencia y van rotando. Esa lista se verá en la reunión de mañana. Los funcionarios encargados se irán rotando. Se mantendrá las 24 horas del día un funcionario a cargo de emergencia y tendrá un teléfono fijo para la persona encargada. El señor Julio Berrios es el único que está preparado y ha hecho los cursos, eso es lo que se va a ver para que todos los inspectores estén preparados.

INCIDENTES

CONCEJAL CARLOS MIRANDA:

Paradero Macul, si no se recupera que se haga lo posible por retirarlo.

El presidente del adulto Mayor de San Vicente me comunicó que había un acuerdo con el municipio con relación a la conexión de la sede que ellos ocupan con la fosa del Jardín. Es necesario el baño.

Señor Alcalde: *se les dio la orden al equipo de reparaciones de la Corporación, ellos van a ejecutar el trabajo. Hay que entender también que hay que darles tiempo a esas personas ya que son dos las personas encargadas de reparaciones y tienen que andar por los colegios, todas las postas y consultorios*

Concejal Miranda: *Estuvo conmigo la señora Marcela Ortiz, del camino Los Corrales, ella solicitó el retiro y evaluación de un perro liebrero al departamento de Zoonosis, a la fecha no ha llegado nadie. Tengo entendido que hay una camioneta para zoonosis, quien financia eso.*

Señor Alcalde: *Cuando uno contrata un vehículo ese vehículo debe venir con chofer. Nosotros teníamos contratado un vehiculo que costaba \$ 400.000 el arriendo, sólo vehículo, hoy estamos arrendando el vehiculo por \$ 550.000 con chofer y bencina incluida.*

Concejal Miranda: *si el departamento de Zoonosis cuenta con los recursos porque no acudieron a la solicitud de esta vecina.*

Señor Alcalde: *lo más probable es que debieron estar en algún operativo. Últimamente ha crecido el número de retiro de animales. No los estoy justificando pero averiguaré que sucedió.*

Concejal Miranda: *Hay otra señora, María Miranda que vive frente a la Sede El Bosque, planteo el tema de la descoordinación del bus escolar de la Escuela Lo Arcaya. Me pidió que lo expusiera al concejo y ver cuál iba a ser la solución.*

Señor Alcalde: *Yo le expliqué a ella, que para el presupuesto del año 2009, no estaba considerado el transporte escolar de los niños. Aquí se ha hecho un esfuerzo para mantener ese transporte escolar y hemos agregado dos recorridos que antes no existían. Se está tratando de ajustar el recorrido de los buses para que los niños no anden tanto tiempo arriba de los buses.*

Concejal Miranda: *El teléfono de la oficina lo instalaron en la oficina de recepción de la OPD, seguimos sin teléfono.*

Quiero hacer un reconocimiento de una funcionaria de acá, Mónica Saud. Como secretaria de Alcaldía yo me relacioné mucho con ella en mi función como concejal, para mi, fue una funcionaria destacada y con mucha voluntad, desconozco y no me voy a meter en el por qué ya no está en Alcaldía. Fue una funcionaria de muy buena voluntad.

Señor Alcalde: Van a ver varios cambios más. El señor de contraloría que estuvo acá me hizo ver algunas falencias en el tipo de contrato que la funcionaria tenía, por lo que hoy es secretaria de dicha Corporación. El reconocimiento que pide usted señor Miranda se lo hice a ella también.

Concejal Miranda: que pasó con el tema de las patentes.

Señor Alcalde: Se está preparando un informe completo. Se ha reactivado en los últimos meses la venta de patentes de vehículos nuevos.

Concejala Muñoz: Hoy visite las oficinas de permisos de circulación y me encontré que hay un señor nuevo o un funcionario nuevo.

Señor Alcalde: El está trabajando en ese departamento.

INCIDENTES

CONCEJAL PATRICO DOMINGUEZ:

Quiero informarle que he hecho gestiones con el jefe de informática Sur Oriente, con la tarea que nos había encomendado con relación al Software. Nos conseguimos un software el cual había manifestado en este concejo, es gratuito y va a depender de acá el que lo acepten o no

Señor Alcalde: a nosotros el director del SSMSO Pedro Yáñez nos ofreció un Software.

Concejal Domínguez: Pero eso no es gratis, yo lo vi. junto con la Directora y no nos pareció pertinente a los requerimientos del consultorio. Es muy complicado

Señor Alcalde: tenemos que encontrar lo mejor dentro de lo más ajustado a los recursos que tenga el municipio. Si a ti y a la Directora no les gusta y conocen el tema, además que es pagado y tú tienes la otra alternativa que es gratis yo no lo pensaría mucho tiempo, yo opto de todas maneras por el más eficiente.

Concejal Domínguez: obviamente que el otro software es mas completo, pero para las necesidades de la comuna, mientras tanto, es importante tener el programa. Este software es mucho más rápida su instalación, tienen capacitación y tiene las cosas fundamentales que se necesitan para poder funcionar bien.

Frente al colegio Colonial debería existir un paso cebra. Ese colegio no tiene paradero y no hay señalética que diga escuela.

Señor Alcalde: *Aquí no hay ninguna solicitud oficial. Con fondos de transantiago III vamos a postular medidas de mitigación vial, esto es, lomos de toro, Lomo cebra, bandas, señalética, etc. que nos están pidiendo en la comuna. Vamos a considerar el paradero para el colegio colonial.*

Concejal Dominguez: *Que pasa con las tarjetas de presentación de los concejales. Recordar que nosotros vamos a correr por los gastos que ello implique.*

INCIDENTES

CONCEJALA BETZABE MUÑOZ:

Quiero empezar felicitando la iniciativa de haber celebrado a las madres de la comuna con el espectáculo que se hizo en el ruca Mapu. Espero que la próxima sea más masiva.

Que pasa con el informe trimestral de la unidad de control que está pendiente y debió de ser entregado al 30 de Abril.

Señor Alcalde: *Señala que se ha atrasado por la presencia en el Municipio de la Contraloría y la Fiscalía. La jefa de Control ha estado atareada con tanta información que estas entidades le han solicitado. En la sesión del 29 de Mayo se hará entrega.*

Concejala Muñoz: *Llegó resultado evaluación Simce. Hubo escuela que subieron y otros colegios que bajaron. Haremos un análisis con Lorenzo Feres para entregar un informe. Pero estamos dentro de los primeros lugares en la provincia. Bajo San Juan y Puntilla. Subió Santa Rita, El Llano, y lo Arcaya.*

Señor Alcalde: *a partir de esta medición empieza a correr la medición que hace el Ministerio por tres años.*

Concejala Muñoz: *La Ley SEP, ya llegó a los colegios y va en función a alumnos que están vulnerables de acuerdo al porcentaje de matrícula. Principal recibe tres millones y fracción, San Juan recibe \$ 351.000. Los colegios están contando con ese dinero para trabajar en los apoyos directos en los aprendizajes de nuestros niños. Esta es un Ley que si en cuatro años, estás metas que cada una de las organizaciones se ha planteado no sube, pueden terminar los colegios cerrados.*

Señor Alcalde: *también hay una evaluación a los profesores y eso es positivo porque los profesores tendrán que trabajar mas duro para sacar el índice que está pidiendo el Ministerio.*

Concejala Muñoz: En la comuna tenemos un porcentaje de profesores que están destacados, profesores competentes y nivel básico, no hay ningún profesor que haya salido en nivel inferior, que eso también es positivo. El equipo de gestión está trabajando, hay un equipo a nivel de comuna y se están tomando las medidas necesarias para mejorar. Aquí se está viendo el resultado de ello y vamos en esa vía.

Hay un sector de la orilla del río, paradero 9 ½, la señora Marta Ubilla y la señora Bustamante piden paradero de protección, había uno y lo sacaron, luminarias apagadas en forma reiteradas. Hay familias que se quedaron sin el beneficio del proyecto de luminarias y ver si se puede retomar.

Señor Alcalde: Habría que revisar el ancho porque creo que no lo cumplen. Debían dejar seis metros para poder poner la postación o sino no se ponía la postación y se le arreglaba el callejón, y si no se hizo, esa debe de ser la razón.

Concejala Muñoz: La comunidad del Huingan insiste en la salida un lomo de toro por la salida de los niños al colegio. Reclaman la distancia del recorrido de la locomoción 73 que va a Puntilla. En las mañanas no hay mucha fluidez de ese recorrido, y poner paradero a la salida del Huingan y yo les dije que tenían que tener paciencia que eso iba a salir con las platas del transantiago.

Señor Alcalde: No hay espacio para construir un paradero donde ellos quieren. Para ir hacia el oriente no se puede poner paradero porque no hay espacio.

Concejala Muñoz: En puntilla estuve con el club de adulto mayor, ellos están muy agradecidos de la buena disposición de un ofrecimiento que tú les hiciste de una caja que se les entregaría mensualmente con algunos elementos para sus onces y sus actividades, pero a sugerencia de la señor presidenta ojala los revisen porque vienen muchas cosas dulces y hay problemas con los diabéticos y no viene nada de lo que les habían dicho que les iban a entregar.

Señor Alcalde: Esas no son cajas que pone la municipalidad vienen de afuera y lo que si sabía que iban a venir menos cantidad de las que se entregaban el año pasado, y es bueno lo que tu acabas de decir porque las vamos a tener que revisar.

Concejala Muñoz. En las cajas vienen un manjar, un kilo de azúcar, dos kilos de harina y hay una diferencia con lo que indico la autoridad

Señor Alcalde: nunca se dijo lo que venía, lo que se dijo que iba a venir menos cantidad.

Concejala Muñoz: *paradero altura 5.170 que saquen las moras porque la gente no puede sentarse, esto está en Puntilla. Vigilancia nocturna, que la gente no solamente pase sino que se detengan a ver que es lo que hay.*

INCIDENTES

CONCEJAL JORGE LANDETA:

Que pasa con las actas, en la publicación de la página Web del municipio, no se han hecho y la imagen que estamos dando es pésima.

Señor Alcalde: *Las actas no están hechas. Ha sido una descoordinación de la persona que las hacía, pero se están poniendo al día y se van a subir todas, la próxima semana se suben todas las que están aprobadas.*

Concejal Landeta: *Sería bueno instalar cámaras de vigilancia, al parecer el costo no están alto para ponerla afuera para el beneficio que reportaría, no se habrá una posibilidad de hacer un proyecto o algo así. Carabineros dice que es un elemento fundamental.*

Varios vecinos me han planteado la dificultad que tienen para acceder a líneas telefónicas. Tiene la municipalidad algún catastro de los vecinos que están con estos problemas.

Señor Alcalde: *no, no lo tiene. En que sector ocurre esto.*

Concejal Landeta: *En el Cruceral I*

Señorita Ángela Galvez: *En el Gobierno Regional se planteó un proyecto para mejorar los accesos a las líneas telefónicas, Internet y cable. Eso se iba a cubrir con platas del transantiago pero ahora se van a cubrir con otras platas, del BIP. Nos pidieron reporte y nosotros dijimos que todos los sectores necesitaban.*

Señor Alcalde: *En san Juan sucede lo contrario, la gente de ese sector no quiere tener líneas telefónicas ya que es tantas las veces que le han robado las líneas que la gran mayoría funciona con celulares.*

INCIDENTES

CONCEJALA BERRIOS:

Felicito a Angela principalmente por haber sido la comuna rural que nos ganamos el Transantiago, es un mérito técnico de ella, de su equipo.

Señorita Angela Galvez: *quiero explicar que fue la primera comuna que tuvo los proyectos aprobados...*

Concejala Berrios: Reiterar lo que dijo Jorge sobre las actas y aprovechar de actualizar un poco la página, la encuentro poco amigable.

Señorita Galvez: La municipalidad tenía la posibilidad el año pasado de postular a unos equipos de parte de la Subdere para poder entregar mejor servicio, ahora la Subdere nos permitió postular atrasados y vamos en la segunda etapa de equipos, ahora el Alcalde tiene que firmar el convenio

Concejala Berrios: Me preocupa, aunque el señor Alcalde lo aclaró en la cuenta pública, sobre la no venta de la municipalidad, todavía la gente no está tranquila.

Señor Alcalde: estamos preocupados en ese tema y se verá a través de medios de comunicación.

Concejala Berrios: Lo felicito señor Alcalde, por la Cuenta Pública, que entre paréntesis no era suya, pero que igualmente fue técnica, clara y profesional y fue objetiva.

Señor Alcalde: quiero aprovechar de informarles que ayer fue notificado Jaime Escudero de la demanda interpuesta recomendada por la misma Contraloría por la deuda previsional. Lo siento como persona, porque lo va a pasar mal, pero lamentablemente el día de hoy, yo no me puedo hacer responsable del problema. El tiene una responsabilidad, penal y administrativa.

Se cierra la sesión siendo las 23:23 horas.