

I. MUNICIPALIDAD DE PIRQUE
CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA

=====

CONCEJO MUNICIPALIDAD DE PIRQUE
ACTA ORDINARIA N° 18

=====

En Pirque, a veintinueve días del mes de Mayo del año dos mil nueve, siendo las 19:17 horas, se reúne en sesión ordinaria el Honorable Concejo Municipal de Pirque, presidido por el señor Alcalde, Cristian Balmaceda Undurraga, actuando como Ministro de fe, la señorita Angela Galvez. Asisten a esta sesión los Concejales: señor Pablo Ulloa Riquelme, señor Carlos Miranda, señor Patricio Domínguez; señora Betzabe Muñoz, señor Jorge Landeta y señora Lorena Berrios González. En el nombre de Dios y de la Patria el señor Alcalde abre la sesión

TABLA

- 1.- CUENTA ALCALDE**
- 2.- APROBACION ACTAS 13, 14, 15 Y 16**
- 3.- INFORME CONTROL PRIMER TRIMESTRE 2009**
- 4.- VARIOS**
- 5.- INCIDENTES**

PUNTO N° 1

Señor Alcalde: *explica a los asistentes como funciona un concejo. Nadie puede hacer consultas al concejo hasta que éste termine, en ese momento el público puede hacer las consultas pertinentes, así mismo se hizo en el Principal, este es el segundo concejo que se hace en terreno y así se seguirá haciendo sucesivamente en todos los sectores.*

Entrego copia a de Informe de fiscalización en plantas de agua San Vicente.

Pido aprobación del concejo de las actas 13, 14, 15 y 16. A petición del Concejal Landeta prácticamente están todas las actas en Internet, hasta las N° 12 están publicadas.

EL HONORABLE CONCEJO, POR UNANIMIDAD APRUEBA LAS ACTAS 13, 14, 15 Y 16.-

PUNTO N° 3: INFORME CONTROL PRIMER TRIMESTRE 2009.-

Señor Alcalde: *La encargada de Control Municipal expone informe de control primer trimestre 2009. Se informa del movimiento completo de la Municipalidad de Pirque en el primer trimestre. Le he pedido a Marcela que sea bien concreta y rápida en la exposición en virtud del tiempo. Da la palabra a la señorita Marcela Saavedra encargada de Control.*

La señora Marcela *expone con diapositiva en la sesión y se anexa a esta acta lo expuesto.*

Señor Alcalde: *yo le quiero recordar al concejo que esto es un informe al 31 de Marzo.*

Concejal Landeta: *como está el asunto de las cuentas corrientes para cada cuenta.*

Señor Alcalde: *Es necesario abrir Cta. Cte. especial para fondos que se reciben de proyectos a ejecutar. En este minuto está armándose la licitación para que los Bancos postulen y tener todas las cuentas que nos obliga tener la Contraloría. En las próximas semanas se licita. De aquí a Julio deberíamos tener todas las cuentas separadas.*

Concejala Muñoz: *Para mayor transparencia y para que quede mas clara para la persona que lee los certificados se puede pedir valores, porque solo salen porcentajes.*

Concejal Landeta: *quiero felicitar a Marcela , también a Gregorio, encargado de Finanzas, porque está muy clara la exposición , lo único que ojala que para el segundo trimestre tratar que sea en una fecha cercana, porque esta debió de ser en Marzo y ya estamos a Mayo.*

Señor Alcalde: *se está trabajando en eso ahora. Tengo que someter a aprobación el informe de control que ha presentado la Jefa del Departamento de Control*

EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA POR UNANIMIDAD EL INFORME DE CONTROL DEL PRIMER TRIMESTRE 2009

Concejal Landeta: Para informar a los vecinos, esta cuenta de informe a las políticas de austeridad que ha realizado el Municipio. Estamos enfrentados a una situación financiera grave y el municipio se ha apretado el cinturón y este informe así lo demuestra. Esta austeridad está reflejada en aspectos muy puntuales como el gasto de celulares aprobado para el año es M\$ 6.000 y apenas se han gastado \$ 700.000, eso es porque ni siquiera el Alcalde tiene celular. Hay una política de contención de costos que yo quiero destacar positivamente y eso es importante que la gente lo sepa.

Concejal Miranda: me adhiero a lo acotado por el concejal Landeta. Es bueno que la gente sepa que también los concejales hemos renunciado a varias situaciones o hechos que nosotros deberíamos tener. Nosotros no podemos participar en congresos, capacitaciones para los señores concejales que son importantes para estar al día en materias que nos competen y no hay plata para ello.

Señor Alcalde: se ha hecho un ajuste en los gastos. Los ingresos extras que no estaban considerados dentro del presupuesto se están derivando principalmente a Educación. Todo lo que ingrese es para Educación, Salud y Desarrollo Social.

PUNTO 4º: VARIOS

Señor Alcalde: Está lista la conexión de los baños, que solicitó el concejal Miranda, del Adulto Mayor en San Vicente.

Está funcionando el Teléfono de la oficina de concejales.

Hoy día se realizó la inauguración de la sala de estimulación en Principal, esperamos que puedan atender a unos 200 niños. Fuimos felicitados por el Mideplan por haber tenido esta iniciativa.

Se tuvo reunión con los profesores y la Municipalidad de Pirque, y lo digo con toda la tranquilidad del mundo, fue la única Municipalidad que se descolgó, como Municipio, del acuerdo Municipal de todas las Municipalidades del país y en una reunión que tuvimos el día lunes con los profesores, este Alcalde les ofreció a los profesores pagarles todo lo que se les debiera el 100%, se les ofreció además, como única Municipalidad, pagar los días de paro y el Sindicato de Profesores me dijeron que ellos lo aceptaban y que estaban muy agradecidos pero tenían que hablarlo con las bases. En la tarde me llegó una carta agradeciendo por todo lo que habíamos ofrecido, muy agradecidos por la gestión que estábamos haciendo y la

preocupación por los profesores, muy agradecidos por reconocer la deuda y querer pagarla, pero ellos por ser leales al paro nacional, seguían en paro y no aceptaban las condiciones nuestras, ante esto yo no puedo hacer mas.

Concejala Berrios: *Cuanto es el monto del Bono SAE que se adeudaría. Aquí en Pirque.*

Señor Alcalde: *hay tres maneras de medirlo, si nos regimos por el Dictamen que nos entregó la Inspección del Trabajo no hay deuda. En Pirque, está todo pagado, porque se han pagado con bonificaciones, incluso se han pagado mayores bonificaciones que lo que exige la Ley. El sindicato sacó una cuenta que decía que nosotros les debíamos M\$ 43.000 del año 2007 y 2008, nosotros les hicimos ver que habían sacado mal la cuenta y que les debíamos M\$ 107.000, por lo tanto llegamos dentro del acuerdo que esperáramos la manifestación del Ministerio para ver cómo se calcula y cómo se paga. Nosotros creemos que va a ser alrededor de los M\$ 42.000 que hablan ellos y estamos dispuestos a pagar, incluso hemos hablado de cuotas.*

La Municipalidad hizo todos los esfuerzos para pagar esto, pero los profesores decidieron otra cosa. Con este paro se le está haciendo daño a los niños y no solamente a ellos sino a las familias que tienen que trabajar y no tienen con quien dejar a los niños. Tenemos el problema de la alimentación, hay niños que no se están alimentando porque se alimentan en los colegios y por otro lado es un gasto adicional que ha tenido la municipalidad que al no saber cuando van a volver a clases los niños, tenemos que estar pagando los buses. Todo esto ha sido en desastre para la comuna, a parte de la subvención regular que no la van a pagar.

Concejal Landeta: *propongo que la comisión de Educación del concejo pida una reunión con la Directiva del Colegio de Profesores para ir allanando caminos, porque no podemos permitir que el paro siga.*

Concejala Muñoz: *en mi rol profesora y siendo parte del gremio, siempre se habló de una movilización y de un paro, asumiendo las responsabilidades de un paro a nivel nacional. Es entendible en el gremio se ha sentido la falta de compromiso por parte de las autoridades de gobierno a todo lo que se ha comprometido y no dado cumplimiento. Tenemos una deuda histórica de muchos años que por creer en la palabra nunca se ha dado cumplimiento y se deben millones de platas a personas del magisterio. Estos bonos no se pagaron en las fechas que correspondían, entonces, es una lucha, es una pelea, es un movimiento justo para nosotros, los*

profesores. Si lo vemos del otro punto de vista también es incomodo por la situación de los niños, pero esto es entre comillas porque los colegios están abiertos, están siendo atendidos por los Directores, y si llegan los niños se les da alimentación y tengo entendido que a los buses no se les está cancelando porque se les avisó que no habían niños.

Señor Alcalde: *no es tan así, eso fue la última semana, pero hubo una semana completa que estuvieron los buses recorriendo. Yo nunca he discutido que el paro de los profesores sea injusto o justo. Si encuentro justo lo que están solicitando y les digo Pirque les paga, y acepta lo que están solicitando encuentro injusto que sigan en paro los profesores de Pirque. Encuentro justo que quieran solidarizar con un paro nacional, pero en el caso de la comuna de Pirque se dijo que todo lo que estaban pidiendo, lo pagábamos y lo aceptábamos con tal que los niños vuelvan a clases. Esto se transformó en una discusión unilateral, porque la Municipalidad dio todo lo que solicitaban pero los profesores no dan lo único que nosotros solicitamos, que es volver a clases. Hay que entender que esto es prácticamente una negociación por comuna y nosotros les estamos pidiendo que vuelvan a clases y nosotros les pagamos todo lo que nos piden.*

Concejal Berríos: *Me gustaría hacer un llamado a establecer la comisión de Educación, yo me ofrezco para esa comisión.*

<p>SE FORMA COMISIÓN DE EDUCACIÓN CON LA CONCEJALA LORENA BERRIOS, CONCEJAL PABLO ULLOA Y CONCEJALA BETZABÉ MUÑOZ</p>
--

Señor Alcalde: *Hay una señorita que puso una demanda contra la Corporación de Educación y Salud, como ex funcionaria de esta Corporación, en el sentido que se utilizó su nombre para seguir cobrando un sueldo. Como Corporación de Educación y Salud, nos hicimos parte de esta querrela para buscar al responsable final. Esta plata la retiraba un funcionario de la Corporación. El problema que se le produce a esta persona es que ella no puede trabajar porque ella tiene imposiciones y no hay un finiquito de parte de la Corporación.*

Concejal Landeta: *solicito que se le encargue a los abogados que nos mantengan informados de cómo van los avances de la investigación.*

Concejala Berríos: *Usted como presidente de la Corporación debe aplicar las sanciones correspondientes.*

Señor Alcalde: Hemos pedido la investigación para revisar si esto ha ocurrido con otras personas, por lo que me han informado es solamente este caso.

Concejal Landeta: qué mecanismos de control podemos aplicar para que esto no vuelva a ocurrir.

Señor Alcalde: me he dado cuenta que los sistemas administrativos hoy vigentes en la administración pública, en general, son vulnerables, uno tiene que preocuparse de esto y llevar mayor control. Hemos pedido a la Secretaria General que esté constantemente entregando la información de quienes están trabajando y verificando quien está en su lugar de trabajo. Hemos pedido al Banco que sea más rápido para entregar las tarjetas y poner una persona responsable en el cargo.

Concejal Miranda: yo considero que se debe investigar y sancionar a todos quienes resulten responsables.

Señor Alcalde: Eso lo decidirá el Juez, y luego se establecerán las medidas administrativas.

Concejala Berrios: como sugerencia frente a esto, así como tenemos a Marcela como Unidad de Control, que está totalmente ajeno a Finanzas, podría crearse una Unidad de control que fuera independiente del área de Finanzas, que llevara todo este tipo de registro o controlando la gestión.

Señor Alcalde: si, sería una buena medida. Aquí pasa por un problema de confianza, quienes están administrando, porque control se maneja en base a antecedentes emanados de las demás unidades. Todas las Unidades deben funcionar de acuerdo a los marcos que la ley entrega.

PUNTO 5: INCIDENTES.

INCIDENTES CONCEJALA BERRIOS:

En el camino hacia acá se están realizando trabajos y tienen muy poca visibilidad. Mas abajo hay unos montículos que no se ven. Solicitar a la empresa que está haciendo los trabajos que se preocupe un poco mas de ese tema.

INCIDENTES CONCEJAL LANDETA:

El camino de Puente Alto, calle Concha y Toro, sacaron la primera capa de asfalto, entiendo que no tiene nada que ver con Pirque, pero afecta a todos los vecinos de Pirque.

Concejala Berrios: ese equipo de trabajo, son los mismos que están trabajando al lado de la línea del tren de Nos. El trabajo consistía en sacar una capa y quedaban bien, es un trabajo del Serviu, y se encontraron que abajo había concreto y tuvieron que sacarlos todo. Hay que esperar que terminen en Nos para venirse a trabajar acá.

INCIDENTES CONCEJALA MUÑOZ:

Como va la conversación con los médicos para la constatación de lesiones con la Directora de Salud que se había solicitado en un concejo anterior.

Señor Alcalde: Nos falta un médico que lo vamos a contratar, para tener mas horas un médico, para así trabajar junto con Carabineros cuando hayan accidentes.

Concejala Muñoz: Como ha ido la vigilancia nocturna municipal.

Señor Alcalde: Ha resultado muy bien, y con respecto a eso debo agradecer a Carabineros que ha cumplido con lo que se comprometió con este concejo. El fin de semana hubo un operativo importante en la comuna. El equipo municipal ha funcionado bastante bien y se han recibido notas de agradecimientos porque ahora se ve un vehiculo municipal que realiza rondas. Entre Carabineros e Inspectores hicieron una fiscalización de clandestinos de alcoholes los que fueron citados ya al Tribunal.

Llegamos a un acuerdo con Salud, quienes manifestaron que las auxiliares se quedaban solas en el consultorio en la noche y se acordó que cuando saliera la ambulancia a algún procedimiento se llamara al vehículo de vigilancia municipal para que vaya a acompañarlas al consultorio que esté en ese minuto con algún problema.

Concejala Muñoz: Ibas a tener una reunión con la Subdere para solicitar algún dinero, fue posible eso.

Señor Alcalde: la única reunión con la Subdere si le pongo una nota de 1 a 7, le pongo 5. Van a reestudiar completa la deuda del fondo común municipal, y posiblemente darnos mucho más plazo para pagar, lo que no pueden hacer es entregarnos plata.

Concejala Muñoz: El Cesco, que está solicitado para la primera semana de Mayo.

Señor Alcalde: se citará de acuerdo alas disponibilidades que ellos manifiesten

Concejala Muñoz: En cosas pendientes, que pasa con la grieta que está camino El Llano.

Señor Alcalde: se terminará un trabajo y una vez terminado se arreglara ese problema del Llano, está en el libro de prioridades.

Concejala Muñoz: qué pasa con el ofrecimiento de ramplas de la municipalidad de Ñuñoa.

Señor Alcalde: Están las ramplas, pero hay que hacerles reparaciones que salen muy caras, por lo tanto, no las vamos a traer. Estamos trabajando en un proyecto y para los jóvenes, un skeypark, cuesta algo de M\$ 7.000 que sirve para bicicletas y también skate.

Concejala Muñoz: Que nos den los teléfonos de emergencia que están pendientes, que los hagan llegar.

Señor Alcalde: se les hará llegar vía mail.

Concejala Muñoz: Las tarjetas de presentación.

Señor Alcalde: están pedidas, no han llegado.

Concejala Muñoz: Estaba pendiente una invitación al concejo con al Directora de Salud

Señor Alcalde: quedamos en que sería después de este concejo.

Concejala Muñoz: es factible pedir algún informe de la visita de Contraloría

Señor Alcalde: Cuando Contraloría realiza una investigación mandan ellos un informe, pero eso no pasa por cuenta nuestra en solicitar un informe, ellos lo mandan una vez terminada la investigación

Concejala Muñoz: Visitas a la comunidad: Sector orilla del río paradero 10 ½ están esperando tu visita y algunas cosas que ellos necesitan solución, como es un zanja que cuando llueve se llena de agua de 30 a 40 cm., y para la gente es muy difícil cruzar. También solicitan los medidores de luz que están pendientes.

Señor Alcalde: lo único que nosotros podemos hacer es pedirlos y ya los pedimos y le recuerdo que la CGE no iba hacer ningún cambio de medidor hasta que no cumplan los anchos y tengan las propiedades a nombre de ellos. Algunos callejones ya están con el ancho correspondiente.

Concejala Muñoz: ver la forma de fiscalizar la liebre verde N° 978 que tiene que llegar a orilla del río, la última debe pasar a las 23:00 horas, llegan a las 21:00 horas y a los pasajeros los hacen bajarse en Puente Alto. Mucha gente no trae la plata para pagar otro pasaje

Señor Alcalde: eso lo podemos fiscalizar.

Concejala Muñoz: en el sector Los Silos solicitan la solución al problema de cuando llueve

Señor Alcalde: está financiada la pavimentación de ese sector y se hará una vez que Serviu apruebe algunos ajustes exigidos.

Concejala Muñoz: El Olivar solicita la gestión de las autoridades para obtener línea telefónica de Internet, tienen los computadores que fueron reparados por una donación que hizo un concejal. Del mes de Septiembre del año pasado que están esperando la visita del señor Moreno, el electricista, del electricista ya que necesitan arreglar un enchufe por problemas de amperes, en la sede y no ha ido hasta la fecha.

Señor Alcalde: la prioridad no está en los enchufes, la prioridad del señor Moreno está en las luminarias.

Concejala Muñoz: No autorizar mas las salidas del bus, por los problemas que se han suscitado en las últimas salidas con los adultos mayores, el bus no está en condiciones para hacer viajes fuera.

Señor Alcalde: Se dio la orden que el bus no sale más

Concejala Muñoz: con respecto a una petición del sector de Puntilla, puntualmente que no tenían una manguera, maicillo y barre hojas a través de Radio Amiga, Don Julio Sepúlveda, hicimos la gestión y queremos agradecer a don Hernán Escobar que donó la manguera para el sector, don Jorge Muñoz Bravo del sector del Principal donó los barre hojas y quien habla dono una parte del maicillo para que por lo menos puedan empezar a trabajar en la comunidad.

Señor Alcalde: Quiero aprovechar de informar que vamos a tener que hacer un esfuerzo grande y llegar a una negociación porque, los propietarios de aquí me pidieron ayuda porque van a poner en venta su propiedad, la propiedad es la plaza y la iglesia

INCIDENTES CONCEJAL PATRICIO DOMINGUEZ:

Se está trabajando en el Plan Regulador y el Plan de Desarrollo Comunal.

Señor Alcalde: si, se está trabajando

Señorita Galvez: Hay dos cosas, en el Plan Regulador ya se terminaron las bases, las bases deben ser revisadas por varias instancias. Se revisaron acá con la Dirección de Obras y en el Serviu y se mandaron al Gore la semana antes pasada, una vez que ellos la revisen y la envíen aprobada se suben al Portal. Son M\$

60.000, actualizados los montos. Implica la actualización del Plan Regulador actual y las fotos aerofotogramétricas. En el caso del Pladeco, nosotros solicitamos a la Subdere nos puedan entregar fondos para hacer el trabajo de sensibilización, participación y legitimación en la comunidad, pero eso serían fondos para el año 2010, sin embargo, este año se va a empezar un trabajo de información para la formulación del diagnóstico comunal y ya está trabajando la Secpla en eso.

Concejal Domínguez: con respecto a las rondas en las noches de Carabineros, la gente del Principal está muy satisfecha, yo sugiero en acuerdo de concejo si hacer llegar al Teniente o a sus superiores una nota de merito

Concejal Domínguez: con respecto a los paraderos que se iban a construir con fondos del Transantiago, que pasa con eso.

Señorita Galvez: Nosotros tenemos aprobados los proyectos hace casi dos meses , el problema ha sido para el Gore, porque tienen que enviar los convenios y estos deben ser aprobados por la Contraloría y ellos no han recibido el convenio, por lo tanto no lo han enviado para que firme el Alcalde y sólo luego de eso se pueda licitar

Concejal Domínguez: Quisiera ver la posibilidad si es posible mediante un oficio pedir el estado de sumario sanitario con respecto a las aguas.

Señor Alcalde: Ustedes tienen una fotocopia del sumario que se le hizo a San Vicente, que solicitaron. Según este informe son bastante favorables los resultados. En La planta de Puntilla está con un problema grave porque se les ha roto la cañería matriz antigua que existía que era de rocalit y la están cambiando por una nueva. Estamos entregando agua en el camión aljibe a algunos sectores y tuvimos una conversación con el presidente de Aguas Pirque y le hicimos ver que tenían que buscar una solución rápida. Hay que entender que el problema de Puntilla es un problema puntual que son las cañerías que se han roto las que tienen muchos años. El presidente de Aguas Pirque se comprometió a que mañana estaba solucionado hasta los Bic que es la parte mas compleja.

INCIDENTES CONCEJAL CARLOS MIRANDA:

La familia Espinoza Mallea, del sector de San Vicente y la familia Calderón Ulloa del sector Macul fueron a plantearme el problema de los robos que se están produciendo en el Cementerio del Principal. No se que ha pasado, porque tenía entendido que se iba a poner un cuidador en el cementerio

Señor Alcalde: la persona que iba a cuidar está lista. Ya debería estar esa persona instalada ahí, que es el señor Daniel Riquelme Riquelme. La autorización está dada hace dos semanas para que se instale.

Concejal Miranda: Carabineros no hace control de camiones en la noche. Que los inspectores hagan mayor control

Señor Alcalde: Se darán las instrucciones necesarias.

Concejal Miranda: En el sector Los Quillayes y San Vicente hay luminarias apagadas.

Señor Alcalde: El tema presupuestario nos limita en reparaciones. Se presentó un reclamo a la CGE por voltaje que hace que estas luminarias se quemem.

Concejal Miranda: No hay luminarias en sector quillayes al llegar a la cancha.

Señor Alcalde: se dará las instrucciones al señor Moreno para que vaya a ese sector.

INCIDENTES CONCEJAL PABLO ULLOA:

La gente en principal sigue con reclamos por la matrona que dicen que no las está atendiendo, que no hay hora. Hay que buscar alguna solución para poder implementar las horas médicas

Señor Alcalde: Estuve con el doctor Daza va a volver a atender Pirque y además va a instalar un ecógrafo en el Principal. El va atender gratis.

Concejal Ulloa: no me queda claro la extensión horaria. La gente va a pedir hora a las 6:00 de la mañana y eso lo encuentro insólito. Los médicos parten atendiendo tarde. La caldera en el consultorio El Principal se encuentra en mal estado, dicen que la recibieron en ese estado

Señor Alcalde: Secpla pidió un informe a Salud sobre los problemas y contestaron que no tenían ningún problema

Concejal Ulloa: Los medicamentos. No hay

Señor Alcalde: esta semana están llegando los medicamentos. Hace tres días tuve una reunión con salud.

Concejal Ulloa: La baliza ambulancia y frasco de aspiración

Señor Alcalde: ya está hablado, esta semana iban a reparar eso.

Concejal Ulloa: con respecto a la ley de transparencia, falta bastante información.

Señor Alcalde: Se está subiendo toda la información, estamos priorizando los años anteriores.

Concejal Ulloa: *fiscalizar micros puntilla, principal, las que van al cruceral.*

Señor Alcalde: *la fiscalización se está haciendo, pero se está haciendo de a poco.*

Se da término a la sesión a las 21:00 horas.