

**I. MUNICIPALIDAD DE PIRQUE
CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA**

=====

CONCEJO MUNICIPALIDAD DE PIRQUE

ACTA ORDINARIA N° 40

=====

En Pirque, a cuatro días del mes de Enero del año 2010, se reúne en sesión ordinaria el Honorable Concejo Municipal de Pirque, siendo las 9:27 horas, presidido por la Concejala Betzabé Muñoz Herrera, actuando como Alcalde Subrogante la señorita Angela Gálvez y, actuando como Ministro de fé, la señora Ericka Molina García. Asisten a esta sesión los Concejales: señor Pablo Ulloa Riquelme, señor Carlos Miranda Dinamarca, señor Patricio Domínguez Warrington; señor Jorge Landeta Parra y señora Lorena Berrios González.

En el nombre de Dios y de la Patria La Concejal Sra. Betzabé Muñoz abre la sesión

TABLA

1.- APROBACION SUBVENCION XIV FESTIVAL DE MUSICA ROSITA RENARD

2.- ENTREGA DE CORRESPONDENCIA

3.- VARIOS

4.- INCIDENTES

1.- APROBACION SUBVENCION FESTIVAL ROSITA RENARD

CONCEJALA MUÑOZ: Llegó una carta enviada por la Corporación cultural Rosita Renard pidiendo el apoyo financiero para dicho evento. Están solicitando M\$ 5.000, M\$ 4.000 para la sinfónica y M\$ 1.000.- para el grupo BAFONA. Dicho Festival se realizará en el Centro Recreacional Cruceral de Pirque.

El último concierto hubo problemas para cancelar dicho dinero. Me gustaría saber como están los ingresos nuestros para poder entregar este aporte.

SEÑOR CARLOS KAUAK: En una reunión que tuvo como en Octubre el Alcalde con la señora Rosa Puga, el alcalde se comprometió a entregar esta cifra, yo puedo confirmar hoy día que si existen los recursos, y estos se entregarían a través del sistema de subvención.

CONCEJAL ULLOA: Deberíamos apoyar a todas las organizaciones que realizan esta clase de eventos y no solamente algunas.

CONCEJAL DOMINGUEZ: Existe coordinación con el Departamento de Cultura de este municipio para hacer esta actividad? Existe algún Ítem de recursos para cultura en la Municipalidad?

SEÑOR CARLOS KAUAK: esto de aprobarse hoy, sería con fondos del año 2010. Luz María Streeter ha estado en contacto con esta organización, además el municipio se comprometió con carteles creo que son cuatro a cinco lienzos y buses para el día de la actividad, y eso lo coordina la Sra. Luz M. Streeter

CONCEJAL DOMINGUEZ: Sería bueno que a la comisión de Cultura del concejo se le informara con anterioridad, para una mayor transparencia.

CONCEJALA MUÑOZ: el señor Alcalde ha hecho mucho énfasis en el trabajo de las comisiones y lamentablemente nosotros como parte de las comisiones nunca hemos sido considerados para trabajar en ningún tema y mas aún somos informados tarde de lo que pasa frente a temas tan importante como este; hoy día en cultura y otros que pasan, que lamentablemente nosotros como concejales, como autoridades de la comuna tenemos conocimiento por la misma comunidad de las situaciones que van a venir o han pasado. Espero que este año, como dice el señor Alcalde, las comisiones trabajen y al mismo tiempo seamos informados oportunamente.

CONCEJAL DOMINGUEZ: Sería conveniente que este aporte sea imputado en el presupuesto del año 2010, deberíamos ver la posibilidad que existiera un ítem de recursos para Cultura, ver instituciones privadas que también aporten.

SEÑOR KAUAK: Siempre se han apoyado instituciones, como el Pueblito de los artesanos, hay un grupo de música también, cuando piden alguna ayuda el municipio siempre les ayuda, hay un grupo de teatro y el municipio también ha aportado. En DIDECO están incorporados los ingresos para este tipo de actividades.

CONCEJAL DOMINGUEZ: hay que ser mas objetivo en las ayudas que se dan para este tipo de eventos.

1. **EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA POR UNANIMIDAD ENTREGA DE SUBVENCIÓN DE M\$5.000 (CINCO MILLONES DE PESOS) A CORPORACIÓN CULTURAL DE PIRQUE – ROSITA RENARD, PARA LA EJECUCIÓN DEL EVENTO “XIV FESTIVAL DE MÚSICA ROSITA RENARD” VERSIÓN 2010.**
2. **SE ACUERDA, ADEMÁS, ANALIZAR APOYO A OTRAS ORGANIZACIONES CULTURALES DE LA COMUNA, A TRAVÉS DEL TRABAJO DE LA COMISIÓN DE CULTURA DEL CONCEJO.**

CONCEJAL DOMINGUEZ: deberían darse a conocer por el Departamento de Cultura que actividades se realizaran este verano

CONCEJAL LANDETA: se debería invitar para el próximo concejo a la encargada de Cultura para que informe actividades para este verano.

ACUERDO:

EL CONCEJO ACUERDA INVITAR A LA ENCARGADA DEL DEPARTAMENTO DE CULTURA PARA INFORMAR LOS EVENTOS DE ESTE VERANO.

2.- ENTREGA DE DOCUMENTOS

SEÑOR KAUAK: Se mandó carta al señor Manuel Cofre sobre problema de agua, donde la Municipalidad señala las gestiones realizadas y otra carta se envió a Aguas Pirque donde se les manifiesta la preocupación del municipio por el no cumplimiento de contrato del año 93 entre la Municipalidad y el señor Cofré, que hay cláusulas que no se han cumplido del contrato, que son la gratuidad de 50 m³ que se comprometió el municipio y la implementación de agua con sus medidores a la parcela de la parcelación La Laguna. Se les entrega copias de dichas cartas.

CONCEJAL BERRIOS: Yo manifesté que estaban entregando medidores en forma discriminada a la gente en el sector de lo Arcaya.

3.- VARIOS

CONCEJALA MUÑOZ: La señora Ericka Molina expondrá la proposición de modificación de los Derechos de residuos domiciliarios para que sean considerados por el Servicio de Impuestos Internos el próximo.

SEÑORA MOLINA: A solicitud del Alcalde, se trabajó en una nueva proposición de cobro de derechos de aseo; ya que se constató que había problemas con los pequeños sitios eriazos, que al pagar contribuciones y ser considerados habitacionales quedando además gravados con el pago de basura; este pago se realiza por intermedio del Servicio de Impuestos Internos quien cobra trimestralmente en el recibo de contribuciones, actualmente, se pagan alrededor de \$11.100.- (valor que Impuestos Internos, considera exento del pago para terrenos de uso habitacional no eriazo). No paguen derechos de aseo y los terrenos de uso agrícola con construcción se incorporan paulatinamente al pago de basura, para así compensar el déficit que provoca el Servicio que actualmente cancela el Municipio y que es de \$ 15.000 mensual. Además el valor de la cuota mensual se incrementa a \$ 12.000 cuota trimestral por cobro de basura

CONCEJAL LANDETA: yo propongo aprobarlo con el compromiso que se remita detalle de los antecedentes presentados.

SEÑORA MOLINA: Se están pagando \$ 11.100 en cuatro cuotas y subiría a \$ 12 en cuatro cuotas.

EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS CONCEJALES MODIFICACIONES DERECHOS DE ASEO.

4.- INCIDENTES.

INCIDENTES CONCEJAL PABLO ULLOA.

- Quiero manifestar mi malestar por no haber sido invitado a una actividad municipal de fin de año que se realizó en el municipio con todos los funcionarios (30-12-09). Si somos un equipo, creo que deberían considerarnos a nosotros también.
- La comuna está muy sucia, se ven ramas que tapan visibilidad, mucha maleza. En las curvas.

CONCEJALA BERRIOS: Propongo que los días lunes hubiera un equipo de emergencia de aseo que limpie la basura que deja la gente los fines de semana. Proponer al Alcalde que el equipo de aseo entre más temprano y limpiar la suciedad que dejan los turistas que vienen.

CONCEJALA MUÑOZ: Se debería tener un equipo especial para esos días. Contratar personas para Enero y febrero, no puede ser posible que no exista gente para estas tareas en la comuna.

ACUERDO:

SOLICITAR AL ALCALDE CONTRATACION DE CUADRILLA PARA ASEO DE LA COMUNA EN LOS MESES DE ENERO Y FEBRERO, EN LOS SECTORES DE MÁS TRÁNSITO DE TURISTAS.

CONCEJAL ULLOA: proyecto de reparar luminarias y de ampliación. Las luminarias urgen ya que hay lugares muy oscuros y peligrosos

SEÑORITA GALVEZ: El proyecto de la iluminación es un proyecto de más de 1.300 luminarias y eso está en proceso de postulación y aprobación. Es un proyecto FNDR postulado al Gobierno Regional.

CONCEJAL MIRANDA: ver luminarias en el Badén los quillayes, se podrían ver las mas urgentes por ahora, ya que el proyecto no sale hasta marzo. Tratar de dar soluciones a las necesidades más urgentes en relación a iluminación.

CONCEJAL DOMINGUEZ: calle la Escuela también es peligrosa, no hay iluminación.

CONCEJALA MUÑOZ: también falta iluminación y ver también dentro de las urgencias Av. El Principal, tope cotollengo, entre callen nueva y Av. El Principal

CONCEJAL ULLOA: el día 26 nos llegó una carta de una funcionaria de Salud, Sra. Cecilia Rojas Oyarce, quien trabaja en el consultorio Balmaceda, expone temas de la directora de salud y la perdida de unos medicamentos y leche. Ella habla en su carta de un tema personal y sobre la misma hace una denuncia.

CONCEJAL DOMINGUEZ. Si se ha perdido leche y medicamento hay que realizar un sumario.

CONCEJALA BERRIOS: Solicitar que se investigue y pedir informe a la directora como acuerdo de concejo.

ACUERDO:

SE SOLICITARA A LA DIRECTORA LA SRA. ROSA REYES DIRECTORA DE SALUD, UN INFORME SOBRE LA SITUACION QUE DENUNCIA CECILIA ROJAS OYARCE, SOLICITANDO UNA RESPUESTA INMEDIATA A LA COMISIÓN DE SALUD DEL CONCEJO.

CONCEJAL ULLOA: se le solicito al sr. Alcalde un informe sobre en que iban los casos del tema de los abogados, lo iba a entregar por escrito y hasta la fecha no hemos tenido respuesta.

SEÑOR KAUAK: les puedo enviar hoy o mañana el listado de los casos que tienen los abogados.

CONCEJAL ULLOA: Hay temas de educación que la comisión de Educación del concejo no está enterada, hay hechos que han acontecido y que no se nos ha puesto en conocimiento, la gente pregunta y no sabemos que responder, me refiero en términos generales, no a un hecho concreto.

CONCEJAL LANDETA: propongo invitar al director de educación para que él nos informe, pero no podemos pedirle cuenta al Alcalde.

SEÑOR KAUAK: Todos los Directores de los colegios son los que entregaron una nomina de las personas que no seguían trabajando en sus colegios y eso es lo que el municipio considera.

CONCEJAL MIRANDA: me gustaría saber si el director de Educación va a tomar alguna medida con esos directores que desmintieron dicha situación.

CONCEJALA MUÑOZ: el tema es preocupante, tenemos que ser coherentes con el actuar y con el decir. En el caso mío personal, el señor Feres me dice que no hay ninguna evaluación en mi caso, que es un tema que tengo que ver con la autoridad mayor, lo hablo con la autoridad mayor y me dice que lo tiene que ver la directora, la directora aproblemada me muestra un documento y me dice que nunca ha habido una reunión y nunca ha habido una disposición, por eso digo que hay muchas cosas que no están claras. Todos me dieron distintas respuestas y el caso es que no hay claridad en lo que ha pasado, yo soy una de las afectadas de la situación que ha pasado. Espero esta situación sea aclarada.

ACUERDO:

INVITAR DIRECTOR DE EDUCACION PARA QUE INFORME AL CONCEJO SOBRE LOS ULTIMOS EVENTOS ACURRIDOS EN EDUCACION

INCIDENTES

CONCEJAL CARLOS MIRANDA.

Sigo insistiendo en las aguas del Puente Blanco. El pavimento prácticamente ya esta colapsado. No se si habrá alguna respuesta sobre eso. No se si se le está dando alguna solución al problema. A parte en el lugar donde escurre el agua es una curva cerrada, tiene mala visibilidad de ramas, que ocasiona que la visibilidad sea mala.

Que pasa con los dineros del Transantiago II

SEÑORITA GALVEZ: El Transantiago II que contempla la pavimentación de San Manuel, la pavimentación de Villa San Ramón y los 30 refugios peatonales. Se licitó San Manuel y Subercaseaux y el tema de los refugios peatonales se licitan esta semana. Hay requerimientos por cada uno de los refugios peatonales, hemos tenido que pedir la asesoría técnica en Tránsito de Puente Alto, porque no es simplemente instalar dichos refugios en cualquier lugar, se necesita ubicación con respecto a los vehículos y las veredas para que no hayan accidentes después.

CONCEJAL MIRANDA: el tema de la oficina de los concejales. Se necesita un techo para la gente que va, no hay sillas, no cuenta con baño, que el personal que hace el aseo en la OPD no transite por la oficina mientras nosotros estamos en audiencias, sería necesario cerrar puerta de acceso al comedor y tener una llave de la oficina.

INCIDENTES

CONCEJAL PATRICIO DOMINGUEZ.

Que pasa con la licitación de la basura.

SEÑORA MOLINA: la licitación de la basura está en proceso, el 18 de Enero se cierra, el proceso es largo. Las bases la ejecutan una comisión, el proceso de consulta ya pasó.

CONCEJAL DOMINGUEZ: yo hice una consulta en varias oportunidades con respecto a la fiscalización de los taxis, porque veo que se estacionan taxis a ambos lados de la calle, no se en que quedó eso, mi duda está en que si al frente es paradero para taxis si o no. Según convenio que se tenía con ellos no se podían estacionar al frente pero siguen haciéndolo. Hacen lo que quieren, están pasando a llevar a este municipio, por ello solicitó una mayor fiscalización.

SEÑOR KAUAK: la dirección de tránsito podría realizar un informe con respecto a eso.

CONCEJAL DOMINGUEZ: hace un año ofrecí un sistema computacional para agendar en los consultorios., que pasa con eso.

Quisiera saber además si se ha sabido algo de la Corporación del Deporte.

SEÑOR KAUAK: no hay muy buenas noticias con respecto a lo último, el Consejo de Defensa del Estado habría rechazado la proposición nuestra, señalan que las personas que se presentaron y que fueron electos Directores y Directores suplentes, por la asamblea, no tenían las autorizaciones de sus propias organizaciones y esas organizaciones debieron haber realizado previamente una reunión para el efecto para que saliera electo un representante de la conformación de esta corporación. No sabemos si es insalvable o no ese obstáculo, al parecer si, lo que implica que tendríamos que iniciar un nuevo proceso completo, desde una organización inaugural y hacer la presentación nuevamente al Ministerio de Justicia.

CONCEJAL DOMINGUEZ. Al frente del municipio hay un local que está hace un año botado, da mal aspecto, que está abandonado, no se si es factible que se caduque el comodato de ese local y que lo use el municipio como para información turística o algo para la municipalidad..

SEÑOR KAIAK: Son dos los locales, pero hace un mes y medio aproximadamente este concejo autorizó el traspaso de uno de los locales para ser utilizado de minimarket o algo parecido y comida al paso.

SEÑORA MOLINA: No resultó nada de eso porque al final no lo arrendaron

SEÑOR KAIAK: si el concejo aprobó ese traspaso y no se ha hecho nada, tendrá que quedar nulo. El otro local es del señor Ramón Ramírez que no se si lo está ocupando.

CONCEJAL DOMINGUEZ. Solicito un informe con respecto a esos dos locales para ver que se puede hacer con ellos de parte del municipio.

INCIDENTES

CONCEJAL JORGE LANDETA:

Solo quiero exponer una situación de riesgo que tiene Pirque por la cantidad de pastizales secos, sobre todo en el sector de San Juan. Se puede coordinar con Conaf y Bomberos para prevenir algún incendio. Sería bueno tener un plan de contingencia.

SEÑOR KAIAK: están coordinados con Conaf, Carabineros y con bomberos, existe el sistema de comunicación por radio. El encargado de emergencia es Hans Moreira.

INCIDENTES

CONCEJALA LORENA BERRIOS.

Que noticias hay sobre el Plan regulador:

SEÑORITA GALVEZ: el plan regulador se licitó, les envié documentos via mail. Invitamos a Universidades, sin embargo vinieron tres consultoras a la visita a terreno que tiene que ver con mostrarles los antecedentes que ya existen. Ya presentaron las consultas, son más de 45 preguntas y estamos en proceso de respuestas de esas consultas.

CONCEJALA BERRIOS: solicito información sobre las aguas.

SEÑORITA GALVEZ: hemos tenido reuniones con la Superintendencia y con Aguas Andinas respecto de lo único que nos queda por hacer que es licitar el área urbana, pero como existen líneas de concesión de aguas Andinas va a ser muy difícil que haya sanitarias que se vean incentivadas al negocio sanitario en Pirque, sea en el área rural o urbana. Lo que se ha pensado como plan estratégico con la Superintendencia era licitar el área urbana y que esa misma empresa sanitaria se hiciera cargo del área rural con el mismo estándar de servicio en el área urbana... El problema de nosotros es que no podemos postular a fondos de gobierno si es inversión es en el área de concesión de Aguas Andina. Lo que le interesa al Gobierno es que sean APR, por ejemplo, pero que no sean áreas en concesiones de privados. Me preocupa eso porque la Superintendencia antes de respondernos consulta a Aguas Andina. Vamos iniciar igual el proceso de licitación del área urbana.. Vamos a trabajar en el sector de San Vicente, Lo Arcaya para que se creen APR para conseguir

recursos. Cuando llegue la respuesta de la Superintendencia, por la respuesta de Aguas Andina nos llegó por escrito

CONCEJALA BERRIOS: no podemos quedarnos así, en el aire, con los problemas que genere el agua potable, es un tema muy sensible, tenemos zonas muy amplias que van a tener problemas.

Lo otro es el deterioro del pavimento que se ha incrementado este último tiempo, hay alguna posibilidad de hablar con vialidad para que lo reparen, algún proyecto en carpeta para este tema.

SEÑORA MOLINA: Vialidad ve a elección lo que ellos consideren, considerando el poco presupuesto que ellos manejan.

CONCEJALA MUÑOZ: Como opera entonces el departamento de Obras con respecto al tema de la pavimentación al no haber ningún proyecto en carpeta para la reparación de los mismos.

SEÑORA MOLINA: le solicitamos a vialidad que incorporara al proyecto global el resto de los convenios que considera El Principal, Santa Rita y Alcalde Hernán Prieto. La concesión dura dos años y lleva un año a si es que hay que esperar para solicitar esta incorporación que es una muy buena alternativa para mantener los caminos rurales..

CONCEJALA MUÑOZ: ver la posibilidad que el Puente La Sirena durante el año se postule algún proyecto para que definitivamente se haga un trabajo y para los caminos empiecen a postularse los proyectos para repararlos.

INCIDENTES

CONCEJALA BETZABE MUÑOZ:

Quisiera que nos informen sobre un rodeo ínter escolar en el mes de febrero, que no tenía idea y no lo hemos visto en concejo.

Un grupo de jóvenes quieren saber si se va hacer el festival de rock que se hace en Enero, Febrero.

Petición calle nueva un lomo de toro, que se pinten, no se ven nada.

Se da término a la sesión a las 11:30 horas