



I. MUNICIPALIDAD DE PIRQUE
CONCEJO MUNICIPAL

CONCEJO MUNICIPALIDAD DE PIRQUE
ACTA ORDINARIA N° 99

En Pirque, a veintiséis de agosto del año dos mil once, siendo las 08:46 horas, se reúne en sesión ordinaria el Honorable Concejo Municipal de Pirque, presidido por el señor Alcalde, Cristian Balmaceda Undurraga, actuando como ministro de fe, la Señora Karem Neubauer Rojas. Asisten a esta sesión los Concejales: señor Pablo Ulloa Riquelme, señor Carlos Miranda Dinamarca, señor Patricio Domínguez Warrington, señora Lorena Berríos González, señor Jorge Landeta Parra y señora Betzabe Muñoz Herrera.

En el nombre de Dios y de la Patria el señor Alcalde abre la sesión.

TABLA

I CUENTA:

- 1 Entrega Fondo de Apoyo al Mejoramiento de la Gestión Municipal en Educación; correspondiente al primer semestre 2011.-
- 2 Aprobación Acta N° 96.-
- 3 Aprobación Modificación Presupuestaria N° 12.-
- 4 Presentación informe balance ejecución presupuestaria correspondiente al primer y segundo trimestre año 2011.-
- 5 Aprobación listado de organizaciones relevantes para el desarrollo económico, social y cultural de la comuna, para integrar el Nuevo consejo comunal de organizaciones de la Sociedad Civil.-
- 6 Informe adjudicación Licitación "Diseño Complejo Deportivo, Comuna de Pirque", financiado por el Gobierno Regional- FNDR.
- 7 Informe adjudicación Licitación "Construcción Aceras peatonales diversos sectores, Comuna de Pirque", proyecto FRIL correspondiente a los Fondos Compensatorios

Transantiago III.

- 8 Informa contratación del "Diseño Relocalización CESFAM J.M. Balmaceda, Comuna de Pirque", financiado por el Gobierno Regional- FNDR.

II OTROS

III INCIDENTES

I CUENTA

1 ENTREGA FONDO DE APOYO AL MEJORAMIENTO DE LA GESTIÓN MUNICIPAL EN EDUCACIÓN, CORRESPONDIENTE AL PRIMER SEMESTRE 2011.-

(Se adjunta documento entregado por el Director de Educación, Sr. Lorenzo Feres; el que pasa a formar parte integrante de la presente Acta)

Asiste el Director de Educación, Sr. Lorenzo Feres;

Paso a explicar el informe correspondiente al primer semestre año 2011, que tiene como objetivo implementar un sistema de gestión municipal en el área de la Educación orientado al mejoramiento de la calidad de la educación, mediante el desarrollo de una administración eficiente de los recursos materiales, humanos y financieros, para resolver los nudos críticos de la gestión municipal, el monto aprobado fue de \$ 83.506.534.-

Ahora, leo las 5 iniciativas, que se detallan en documento adjunto:

- 1 Normalización infraestructura incorporación Enseñanza media científico humanístico, Diurna Liceo El Principal.-
- 2 Generación instancia participación con las unidades educativas
- 3 Implementación laboratorio móvil computacional para 3º básico Escuela San Juan de Pirque.-
- 4 Mejoramiento condiciones de trabajo de los docentes y asistentes de la educación de los establecimientos educacionales de dependencia municipal.-
- 5 Implementación de sistema on line de gestión de resultados y de eficiencia unidades educativas de dependencia municipal.-

Concejál Muñoz: ¿Quién introduce la información sistema on line?

Sr. Lorenzo Feres: antes de colocarla, hay un registro, la respuesta la da el director y el jefe técnico, hay cosa diarias o mensuales.-

Concejala Landeta: “Creo que es suficiente que solo se nos entregue el documento, para no alargarnos tanto, no es necesario que Lorenzo nos lea todo el documento, que por lo demás, tenemos en nuestro poder.”-

Concejala Domínguez: ¿Cuántos avances son al año?.-

Sr. Lorenzo Feres: “Son dos. Les dejo entonces, el documento para su análisis”.-

Concejala Domínguez: ¿Hay que aprobarlo ahora?.-

Sr. Lorenzo Feres: “Es la entrega del informe”.-

2 APROBACIÓN ACTA N° 96.-

ACUERDO N° 162

EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA POR UNANIMIDAD, EL ACTA N° 96, SIN OBSERVACIONES.-

3 APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 12.-

Alcalde: Esta modificación presupuestaria ya fue explicada en sesión anterior por Sergio Maureira, y es para crear ítem, para el torreón y construcción del pozo profundo El Bosque.”-

ACUERDO N° 163

EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA POR UNANIMIDAD MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 12

4 PRESENTACIÓN INFORME BALANCE EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA CORRESPONDIENTE AL PRIMER Y SEGUNDO TRIMESTRE AÑO 2011.-

(Se adjunta documento elaborado por la Jefa de Control Interno, el que pasa a formar parte integrante de la presente Acta)

Asiste la Sra. Marcela Saavedra; Jefa de Control Interno.-

Paso a explicar balance del primer trimestre, con apoyo de data show; cuya conclusión, es que el resultado fue lo esperado, por aumento de la recaudación de los ingresos.

Luego paso a explicar el informe del segundo trimestre, en cuanto al grado cumplimiento de los

ingresos percibidos, participación de los ingresos percibidos, gastos devengados, todo según se detalla en documento adjunto.-

5 APROBACIÓN LISTADO DE ORGANIZACIONES RELEVANTES PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL Y CULTURAL DE LA COMUNA, PARA INTEGRAR EL NUEVO CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL.-

(Se adjunta documento elaborado por la Encargada de Organizaciones Comunitarias, el que pasa a formar parte integrante de la presente Acta).-

ACUERDO N° 164

EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA POR UNANIMIDAD LISTADO DE ORGANIZACIONES RELEVANTES PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL Y CULTURAL DE LA COMUNA, EN CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LA LEY N° 20.500.-

6 INFORME ADJUDICACIÓN LICITACIÓN "DISEÑO COMPLEJO DEPORTIVO, COMUNA DE PIRQUE", FINANCIADO POR EL GOBIERNO REGIONAL, FNDR.-

(Se adjunta documento elaborado por la Dirección de SECPLA, el que pasa a formar parte integrante de la presente Acta).-

Asiste Sr. Nicolás Salgado y Sra. Rosa Paz; profesionales de la Dirección SECPLA.-

Sr. Nicolás Salgado: La Comisión de Evaluación recomendó al Alcalde adjudicar la oferta del Sr. Cristián Guixe Cifuentes; por un monto de \$ 44.000.000 (cuarenta y cuatro millones de pesos), con un plazo de ejecución de 90 días corridos, por obtener el mayor puntaje, por ofertar la totalidad de lo requerido, y por experiencia. Además esta propuesta de adjudicación ya fue ratificada por el Gobierno Regional.-

Concejal Domínguez: “Ingresé a la página de transparencia, y aparece que tiene experiencia y especialidad en ascensores:-

Alcalde: “Indica que esta es la misma empresa que se adjudicó el gimnasio”.-

Concejal Landeta: “Me llama la atención porque no se decidió por el otro oferente, llamado: “Asesorías e inversiones Fajardo de la Cuba Ltda”, en circunstancia que el monto ofertado, era similar al otro participante:-

Sra. Rosa Paz: “Se decide finalmente por criterio de precio y además por la experiencia.-

ACUERDO N° 165

EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA POR UNANIMIDAD LA CONTRATACIÓN DEL SR. CRISTIÁN GUIXE CIFUENTES; POR UN MONTO DE \$ 44.000.000 (CUARENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS), CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 90 DÍAS CORRIDOS, PARA EL DISEÑO COMPLEJO DEPORTIVO, COMUNA DE PIRQUE, FINANCIADO POR EL GOBIERNO REGIONAL, FNDR.-

7 INFORME ADJUDICACIÓN LICITACIÓN "CONSTRUCCIÓN ACERAS PEATONALES DIVERSOS SECTORES, COMUNA DE PIRQUE", PROYECTO FRIL CORRESPONDIENTE A LOS FONDOS COMPENSATORIOS TRANSANTIAGO

III.

(Se adjunta Minuta Explicativa, elaborada por la Dirección de SECPLA, la que pasa a formar parte integrante de la presente Acta).-

Explica Sra. Rosa Paz; profesional de la Dirección SECPLA.-

Sra. Rosa Paz: "El proyecto incluye varios sectores; como la Calle Los Corrales, Calle Vicente Izquierdo, Avda. Virginia Subercaseaux, Calle La Alameda, Calle Lo Arcaya, Calle El Chalaco, Calle Los Quillayes, Camino La Escuela. Se presentaron 10 ofertas; la Comisión de Evaluación recomendó la adjudicación de la oferta de LA EMPRESA NAVARRETE CONSTRUCCIONES LTDA.; en un plazo de ejecución de 120 días corridos, por un monto de \$ 306.177.013 (trescientos seis millones, ciento setenta y siete mil trece pesos)".-

Concejal Muñoz: "Quién está a cargo de este Proyecto?, ¿Quién fiscaliza que se cumplan los plazos?".-

Alcalde: "Generalmente Jose Manuel Acuña, él es bien estricto; y además el Gobierno Regional también fiscaliza".-

ACUERDO N° 166

EL HONORABLE CONCEJO APRUEBA POR UNANIMIDAD LA CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA NAVARRETE CONSTRUCCIONES LTDA.; EN UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 120 DÍAS CORRIDOS, POR UN MONTO DE \$ 306.177.013 (TRESCIENTOS SEIS MILLONES, CIENTO SETENTA Y SIETE MIL, TRECE PESOS), PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ACERAS PEATONALES EN DIVERSOS SECTORES, COMUNA DE PIRQUE, PROYECTO FRIL CORRESPONDIENTE A LOS FONDOS COMPENSATORIOS TRANSANTIAGO III

8 INFORMA CONTRATACIÓN DEL "DISEÑO RELOCALIZACIÓN CESFAM J.M. BALMACEDA, COMUNA DE PIRQUE", FINANCIADO POR EL GOBIERNO REGIONAL- FNDR.

(Se adjunta Minuta Explicativa, elaborada por la Dirección de SECPLA, la que pasa a formar parte integrante de la presente Acta).-

Alcalde: Se presentaron tres oferentes, y finalmente se adjudicó la oferta del Sr. Cristian Guixe Cifuentes; por un monto de \$ 44.125.000, por ofertar todo lo requerido y además por su experiencia. Además esta propuesta de adjudicación ya fue ratificada por el Gobierno Regional, por tratarse de fondos F.N.D.R.-

II OTROS

- Alcalde: Informa sobre la realización de la Fiesta del Niño, y sobre la Fiesta del Dirigente.-
- Alcalde: Informa que los funcionarios municipales no adhirieron al paro nacional. Y que en Educación solamente hubo un 27% de adhesión al paro. En salud atendió el turno ético, bajo al 31%.-

Concejal Ulloa: Quiero felicitar a la Dra. Maritza Schwass, por el turno ético del día Miércoles, ya que ella tiene una muy buena disposición.-

Concejal Miranda: Me parece extraño que la adhesión al paro, haya sido tan baja, en circunstancias que son temas tan relevantes para el país, como lo es; una educación de calidad.-

Alcalde: Es un fracaso si se considera que solo el 17% va a paro. La toma del Liceo El Llano, es una toma de pocos alumnos, primero partieron 50 alumnos, y ahora solo van quedando 15 alumnos.

Pero si me preocupan que asistan concejales que le llevan alimentos a los alumnos, OJO, no pueden ir concejales a ayudar y apoyar alumnos que están en una toma sin autorización.

Rompieron la bodega de la JUNAEB los alumnos. No corresponde que se entreguen alimentos a los alumnos que se encuentran en una toma de carácter ilegal.-

Concejal Landeta: Con esto Betzabe, estas apoyando una toma ilegal, estas apoyando una toma de un recinto municipal.-

Alcalde: Rompieron la bodega de JUNAEB; y eso es un robo a una institución ajena al municipio. Es muy grave. Yo tengo reunión con los apoderados del colegio:-

Concejal Domínguez: ¿esto nos influye en los recursos?

Alcalde: SI

Concejal Ulloa: Yo actuaría, y pediría el desalojo de los niños.-

Concejal Muñoz: Recibí un llamado del concejal Ulloa, quién me comunicó que unos niños se habían tomado el Colegio El Llano. Nos dijeron que eran como 20 alumnos, y yo concurrí a hablar con ellos, y les dije textual e incluso en presencia del Director; “que entregaran el colegio, y que no hicieran desordenes, ni destrozos”, y efectivamente yo les compre 20 sándwich, no hay que olvidar que se trata de niños, que si pueden ser aconsejados.-

Alcalde: No debes olvidar que nunca dejas de ser concejal, y jamás un concejal puede apoyar una toma, no tienes que olvidar Betzabe que eres autoridad, y no corresponde que les lleves alimentos a los niños.-

Concejal Berríos: Que hay de cierto que en esta toma hay personas externas?

Alcalde: Así es.

Hicimos una inversión de 33 millones de pesos, y eso no lo saben los apoderados.-

Concejal Domínguez: podemos ir a ver?

Concejal Berríos: Si te dejan entrar.-

Concejal Landeta: si hay un par de giles que entran a mi casa; yo voy y los echo a patadas, y luego llamo a carabineros.-

Concejal Muñoz: ¿vino el centro de padres a hablar contigo?

Alcalde: vino el presidente del Centro alumnos, que no adhirió a la toma.-

Concejal Miranda: Yo quiero manifestar mi más absoluto apoyo al movimiento estudiantil; los estudiantes nos han dado un ejemplo de coraje y lucha por sus derechos, pero sin embargo, rechazo los desmanes, las barricadas y los actos de destrucción.- Pero apoyo 100% las marchas, que buscan cambiar el actual sistema de Educación.-

Concejal Domínguez: Al igual que el Concejal Miranda, también estoy de acuerdo con un cambio para una educación más justa e igualitaria, y en la reivindicación de los alumnos, pero no estoy de acuerdo con el vandalismo.-

Concejal Landeta: yo pido que no se permitan en esta Comuna, las tomas de los colegios y que se solicite el desalojo con elementos externos y con la fuerza publica.-

II INCIDENTES

INCIDENTES CONCEJAL ULLOA:

1.- Concejal Ulloa: “quisiera consultar respecto al tema de los comités, ayer en la actividad se me acercó una dirigente de los Silos, y están preocupados por el funcionamiento de ellos y creo que habían estado en conversaciones con usted, entonces quisiera saber que paso”.-

Alcalde: “lo que pasa es que el Comité de los Silos tiene un problema grave, ellos compraron una propiedad que el Servicio Agrícola y Ganadero no les autorizó el cambio de uso de suelo y no la van a autorizar, por ser un relleno”

Concejal Berríos: “¿no se puede construir ahí?”

Alcalde: “no se puede construir ahí y esto viene arrastrado desde hace varios años, pero definitivamente el SAG dijo no y el Ministerio de Vivienda también dijo que no va a dar la autorización de construcción, el problema esta en que esta gente pidió un crédito y el aval fue la Cooperativa Los Silos y hay gente que esta dejando de pagar ese crédito y los bancos les estaba cobrando a aval y mientras estén en litigio de no pago el municipio no puede intervenir, yo lo que les propuse es que se buscara la forma de vender el terreno y ellos compraran en otro lugar y nosotros le ayudamos en esa parte, pero ellos primero tienen que solucionar el tema de los impagos, yo les conseguí un corredor que fuera y viera para poder venderlo y nos encontramos con la sorpresa de que estaba hipotecado y como no han pagado hay una deuda gigantesca con la cooperativa Los Silos, eso lo tienen que solucionar y lamentablemente como municipio no podemos hacer nada, porque es un problema judicial entre ellos, como concejales ustedes no van a poder hacer nada, mientras no solucionen el tema económico con los bancos, del enredo que se armaron ellos, no podemos hacer nada y el terreno no lo van a poder vender mientras no solucionen el problema económico que tienen, es una lastima”

Concejal Muñoz: “este tema también me lo plantearon y ellos dicen que en la reunión que tuvieron con el alcalde, usted se había comprometido como autoridad a buscar y ayudar a comprar un sitio en el sector del Principal y de lo Arcaya,

Alcalde: “en cualquier parte donde podamos conseguir”

Concejal Muñoz: “ellos están preocupados y quieren saber ¿como va ese tramite?”

Alcalde: “nosotros no podemos hacer nada, porque estamos bloqueados, nosotros podemos buscar y de hecho hay sitios para comprar, pero ellos no tienen plata”

Concejal Muñoz: “¿eso ellos lo saben?”

Alcalde: “si eso lo hablamos en la misma reunión, cuando tengan la plata y solucionen el problema legal que tienen, van a poder comprar”

Concejal Muñoz: “al parecer la información que ellos manejan es otra”.-

Alcalde: “eso lo hablamos en la reunión, en la cual ahí habían mas de sesenta personas”

Concejal Muñoz: “a mi me pidieron que consultara esta situación porque el alcalde se comprometió en una reunión a comprar un terreno en el sector de Lo Arcaya o el Principal, entonces ellos no lo tienen muy claro”

Concejal Miranda: “¿ellos creen que el municipio les va a pasar plata?”

Alcalde: “hay que conseguir un terreno que les vendan y que sea apto para eso, nosotros incluso lo hemos hecho con el comité de la Puntilla, pero ellos están mas encaminados, pero esta gente no ha entendido que antes de hacer algo, tienen que solucionar la parte económica que tienen ellos, ¿con que quieren comprar?, hay sitios que nos venden, pero como los compran si tienen que salir del enredo económico que tienen ellos y judicial que van a tener ahora con la cooperativa”

Concejal Ulloa: “a mi lo que me dijo la señora fue que querían venir a concejo y yo les dije que no estaban en tabla, así que pueden ir a escuchar y no pueden opinar, quería venir a plantear este tema”

Alcalde: “yo estoy súper tranquilo, porque se los dije delante de todos los socios, lo mismo que estoy diciendo ahora y ellos lo tienen súper claro”

Concejal Domínguez: “yo tengo entendido que los socios del Comité Juan Pablo II, le compro y pago a la cooperativa con prestamos que ellos pidieron individuales”

Alcalde: “la cooperativa también hizo de aval de ese crédito y esta gente dejo de pagar las cuotas”

Se retira de la sala Concejal Landeta,

2.- Concejal Ulloa: “la otra preocupación de la cual yo no estoy 100% convencido de que sea así, en el caminos Las Higueras hay unas maquinas limpiando, ¿los comités compraron ese sitio para hacer las viviendas?”

Alcalde: “a nosotros no nos ha llegado información de eso”

Concejal Ulloa: “la preocupación general de los vecinos es la curva”

Alcalde: “no ahí no se ha comprado nada y además no se les ha autorizado, el comité de Yuri, quiso comprar y el Ministerio no le acepto ese terreno por el acceso que tiene no da para un desahogo completo de un comité de 150 casas, el Ministerio de Vivienda dijo que no y ellos se cambiaron y de hecho están negociando con una persona del Cruceral”

3.- Concejal Ulloa: “¿en que esta el tema del villorrio Los Corrales?”

Alcalde: “la unión comunal N° 3, entro al Ministerio de Vivienda, la unión Comunal N° 4 no lo

sabemos, porque ellos se separaron de la municipalidad y lo están haciendo en forma independiente”

Concejales Mirandas: “nosotros que injerencia vamos a tener en el villorrio de la unión comunal N° 3, con respecto a las personas que están postulando”

Alcalde: “hoy día ninguna, porque eso debieron haberlo hecho cuando se formó el comité, ellos ya postularon y lamentablemente no tenemos ninguna”

Concejal Miranda: “yo solicite un listado”

Alcalde: “una cosa es el listado, pero acuérdense que eso está informado y aprobado desde el año 2007”

Concejal Miranda: “yo entiendo que el derecho de la vivienda es para la gente que lo necesita, pero yo veo una gran discusión y negociados con el tema”

4.- Concejal Ulloa: “¿en que va el litigio que tiene la municipalidad con Aguas Pirque?, porque viene el verano y me preocupa sobre todo el sector de Lo Arcaya y San Vicente”

Alcalde: “nosotros tuvimos una reunión con la Seremi de Salud y nos dicen que antes del 30 de agosto entregan los informes de todas las plantas, a nosotros lo único que nos queda es esperar la resolución de la Corte suprema, para poder tomar las medidas, nosotros hemos hablado con ellos, con respecto a lo que va a pasar en el verano, ellos nos dicen que van a tomar algunas medidas, ayer me tope con la presidenta de San Vicente, está muy molesta, porque la cosa ha estado funcionando mal, hay unos problemas con un señor que hizo unos drenajes para evacuar agua, legalmente él lo podía hacer y ahí estamos fregados, han bajado las napas, hable con los canalistas y me dieron una buena idea, me dijeron que podíamos hablar con el dueño y decirle que pescara el fondo de esa evacuación y conectarla a los pozos municipales, el problema que se produjo al hacer ese drenaje es que bajaron las napas de las casas y están quedando sin agua las norias de las casas de los vecinos”

Concejal Berríos: “tengo entendido que el mismo dueño va a hacer acopio del agua”.-

Concejal Domínguez: “como hay demora en la entrega de la resolución técnica, por parte de la Seremi, es posible hacer un examen bacteriológico, porque hay muchos vecinos que reclaman que el agua no es de calidad, que les sale turbia, e incluso con pelos”

Alcalde: “¿de que parte?”

Concejal Domínguez: “del lado de Santa Rita”

Alcalde: “según la analista de la Seremi, dice que en ese sector todo es perfecto, que no hay ningún problema”

Concejal Domínguez: “No es así, se podría con un notario público ir y sacar muestras de aguas, y llevarlas al Ministerio, para aportar con esos exámenes”

Concejal Muñoz: “yo les pregunto a la gente ¿Cómo está la atención de Aguas Pirque en este minuto y

el asunto del agua? Y ellos me dicen igual que antes y yo le pido un vaso de agua y le pregunto ¿que hay en esta agua? y ellos me dicen que ha mejorado el agua, a veces igual sale un poquito turbia”

Concejal Berríos: “yo quiero hacer una sugerencia, podríamos hacer un estudio con una universidad, con tres muestras de agua en distintos horarios y esos estudios tenerlos en caso de, porque es una institución completamente independiente”

Concejal Domínguez: “a eso me refiero yo, que sea una empresa externa, no del Ministerio”

Concejal Muñoz: “yo estoy de acuerdo, creo que es una muy buena medida”

5.- Concejal Ulloa: “Respecto a la construcción del pozo del Villorrio San José Obrero, ¿en que va eso?”

Alcalde: “Esta terminado, lo que pasa que ahora nosotros presentamos un proyecto que tengo entendido que lo aprobaron y es para cambiar por completo la planta de tratamiento de aguas servidas y comprar un equipo de filtraje para el pozo y con eso queda listo”

6.- Concejal Ulloa: “Es felicitar por la ceremonia del Día de Dirigente, estuvo muy emotivo, bastantes dirigentes se sintieron muy agradecidos por la actividad y la fiesta del día del niño también estuvo agradable, de primera me hicieron los comentarios de que no estaba muy agradable, porque la gente pensaba que no les iban a dar golosinas, pero al final estuvo todo muy bien, así que felicito por esa actividad”

7.- Concejal Ulloa: “Ver si puede officiar a la Dirección de Vialidad, por el tema de las demarcaciones, porque ya viene el 18”

Alcalde: “Ya lo solicitamos, que dejen demarcado y tapados los hoyitos”

8.- Concejal Ulloa: “Ayer estuve con los Bomberos y me preguntaron ¿en que va lo de ellos?”

Alcalde: “Ellos saben, porque a mi también me preguntaron ayer”.-

INCIDENTES CONCEJAL DOMINGUEZ:

1.- Concejal Domínguez: “Yo estuve en una reunión con algunos vecinos, se sacaron las piedras de las calles y quedaron los montículos de piedras y la verdad de las cosas es que el pasto esta volviendo a crecer, los vecinos están muy preocupados porque han pasado unos meses y me preguntan ¿cuando van a sacar eso?, ¿lo van a sacar cuando hagan las veredas?, porque es del lado contrario de donde van a

hacer las veredas, entonces le solicito ver eso”

2.- Concejal Domínguez: “de lo otro que también esta preocupada la gente y usted nos ha explicado en sesiones anteriores el problema del puente de la Alameda, pero la verdad de las cosas que yo casi me caí adentro, porque no hay una baranda a los lados”

Alcalde: “Vialidad quedo de ponerlo hace mucho tiempo y también les pedimos que asfaltaran el puente”

Concejal Domínguez: “no es tanto el puente, es el tema que es muy angosto y ya han chocado varios”

Alcalde: “yo espero que la próxima semana queden instaladas, porque para el 18 viene mucha gente”

Concejal Domínguez: “ahí pueden haber muchos accidentes, hace unos días atrás como están haciendo unos arreglos del comité de aguas, un camión se dio vuelta, porque no esta bien señalizado y puede pasar una desgracia, entonces hay que arreglarlo”

3.- Concejal Domínguez: “unas personas que chocaron aquí en la esquina y la verdad de las cosas es que la gente no entiende y yo estuve hablando con un ingeniero, hay dos (2) discos Pare y el que entiende de transito sabe que aunque tenga signo Pare si tiene que doblar pierde la preferencia, no hay alguna posibilidad de colocar un letrero que diga “el que dobla pierde la preferencia”, pero hay que hacer algo ahí, porque de repente va a ver un accidente tremendo”

Alcalde: “estamos viendo la posibilidad de hacer una rotonda chica, porque para este tipo de cruce sirve”

Concejal Miranda: “la verdad que yo siempre he planteado y se estaba haciendo un estudio teniendo presente que al poner un semáforo entramos a perder un poco nuestra idiosincrasia, el estilo de lo que es Pirque, pero yo creo que esta ameritando más que nunca un semáforo en esa esquina”

Alcalde: “se esta haciendo un estudio de la esquina, con respecto al flujo vehicular, un semáforo tiene un valor de 60 a 80 millones de pesos”.-

Concejal Miranda: “aunque no le guste a la gente yo estaría de acuerdo con un semáforo, para evitar este tipo de cosas, que quede en acta que yo estoy a favor de instalar un semáforo y que ojala ese estudio se haga.

La Concejal Betzabe, con Aguas Pirque, podrían aportar para el semáforo”.-

Concejal Muñoz: “Que quede en acta la situación, porque no estamos en chacoteo”.-

4.- Concejal Domínguez: “lo otro que me preocupa y no se si le pregunté a usted o al señor Otazo, del aparcadero ilegal de las micros”.-

Alcalde: “el tema de las micros, ese mismo día del concejo había ingresado una carta del Club Baquedano, donde ellos solicitaban la autorización para darles permiso a estas micros, como están ellos parados por el tema de la cancha, y están arrendando cancha en otro lado, el otro día yo fui en la noche y habían seis (6), les están pagando como \$50.000.- (cincuenta mil pesos.-) y eso le sirve a ellos para pagar la otra cancha los fines de semana, yo les dije que no tenía ningún problema, pero que no se transforme esto en un paradero de micros, ni en un taller de micros”

Concejal Domínguez: “siendo así yo no tengo problemas”

Alcalde: “cuando tuve la reunión con las dos directivas, se tocó el tema y me dijeron que no nos preocupáramos porque ellos lo tienen súper claro, que tienen prohibido transformar el lugar en un taller, solamente estacionan y se los llevan”

Concejal Domínguez: “a mí lo que me preocupó es que una vez vi una micro del Transantiago, pero si es momentáneo mientras juntan su platita, no tengo ningún problema”

Alcalde: “esa estructura después va a cambiar, porque ahí se va a hacer una plaza con máquinas de ejercicios”

5.- Concejal Domínguez: “lo otro que le quiero solicitar, pero lo voy a reiterar por escrito, es el informe trimestral de los Pasivos de la Municipalidad y de la Corporación, que por ley debe entregarnos Finanzas, ya que nunca lo han entregado”

INCIDENTES CONCEJAL BERRIOS:

1.- Concejal Berríos: “no se si a todos les habrá llegado, pero aquí me llegó algo en lo cual nosotros como Concejo no tenemos injerencia, donde nos solicitan autorización para poder poner unos lienzos”

Alcalde: “a ellos ya se les contesto, de repente la gente se confunde y les manda las solicitudes administrativas también al concejo”

Concejal Ulloa: “esa carta esta pidiendo no pagar el permiso de publicidad”.-

Alcalde: “se les contesto que eso no se puede”

2.- Concejal Berríos: “reiterar un tema que ya planteo el concejal Ulloa, el tema de Aguas Pirque es realmente preocupante, hay mal servicio, por lo menos un problema de abastecimiento en Lo Arcaya y San Vicente”

Alcalde: “yo tengo un problema grave y se me olvidó comentarlo cuando el concejal Ulloa me consultó, es un problema que lo van a ver los abogados, porque del Gobierno Regional vinieron los

Fiscalizadores a ver el proyecto que habíamos presentado para hacer el arreglo a la planta de Lo Arcaya y San Vicente y fue bien vergonzoso, porque no nos autorizaron el ingreso a las plantas de Lo Arcaya ni a la de San Vicente, más nos atrasan el Proyecto, así que estamos en esa situación”

Concejal Berríos: “lamento mucho esta situación”

Concejal Ulloa: “va a llegar el verano y vamos a tener el mismo problema”

Concejal Miranda: “llegó con la cuenta un informe que indica que van a haber cortes de agua en ciertos días”

Concejal Berríos: “Por mucho tiempo han habido cortes nocturnos, entonces es lamentable, porque hay una falta de respeto al consumidor, en caso de incendio no hay agua”

Concejal Miranda: “entre las una y las cinco y media de la mañana, hay cortes de agua”

Alcalde: “Acuérdense que ellos mandaron una carta que dice que el municipio no los autoriza a hacer las inversiones que tienen que hacer, eso es falso nosotros les contestamos que nosotros hacíamos la inversión, porque por \$50.000.000.- (cincuenta millones de pesos.-), que cuesta la inversión, nosotros no le vamos a dar veinte (20) años de administración a ellos, menos si estamos en un conflicto, la solución definitiva para el problema de agua en esos sectores es de 1.200 millones de pesos, no cuesta \$50.000.000.- (cincuenta millones de pesos.-), ese monto es para solucionar en parte el problema del pozo ”

3.- Concejal Berríos: “¿se terminó el pozo de San José Obrero?”

Alcalde: “si se termino, esta funcionando y ahora le vamos a poner un filtro”

4.- Concejal Berríos: “es preocupante el deterioro que tiene la calle Concha y Toro”

Alcalde: “la semana antepasada vinieron por primera vez los del Serviu, a revisar, porque a ellos les corresponde, no es de Obras Publicas”

Concejal Berríos: “por el tiempo que ha pasado ¿todavía hay garantía?”

Alcalde: “si hay garantía y la iban hacer aplicar”

Concejal Domínguez: “con respecto a la señalética, las que colocaron aquí en este sector”

Alcalde: “parten ahora”

INCIDENTES CONCEJAL MUÑOZ:

1.- Concejal Muñoz: “la semana pasada le sugerimos algunas situaciones con respecto a unos acuerdos que se habían adoptado, como dejar en tabla, el tema del análisis del informe de la

Contraloría”

Alcalde: “hoy día era mucho mas importante ver esto, pero por otro lado también quedamos que cualquier cosa se la pueden consultar a la encargada de control que fue la que respondió ese informe”

Concejal Domínguez: “yo le consulte y me entregó la respuesta que ella envió a la contraloría, supongo que la contraloría les va a dar un plazo”

Alcalde: “si dan plazos, porque ellos todos los años revisan y siempre dan plazos para cumplir, escuche la grabación y no me parece que digan que aquí hay irregularidades, eso quiero dejarlo claro”.-

Concejal Domínguez: “¿usted cree que es muy regular que se hayan detectado 28 observaciones? y que de ocho (8) cuentas bancarias y hay seis (6), que no están conciliadas”.-

Alcalde: “lo de las cuentas corrientes esta en el informe de la jefa de control”

Concejal Domínguez: “Yo no digo que se están robando la plata, es una irregularidad en el sentido de que no se cumplen los procedimientos exigidos por la ley”.-

Alcalde: “ellos vienen todos los años, ahora ellos se dieron cuenta de que estamos con un programa nuevo, por lo menos lo que a mi me deja tranquilo es que hay procedimientos que se están haciendo y nosotros estamos tratando de arreglarlas todas, la palabra “irregularidades”, suena como que hay cosas mal hechas, graves y que hay casi robo”

Concejal Muñoz: “ese es el problema de una mala interpretación o interpretación subjetiva, siguiendo con el tema de la contraloría, ellos estuvieron haciendo una fiscalización en la Corporación; llego el informe?”

Alcalde: “todavía no”.-

2.- Concejal Muñoz: “¿Cuándo es el desfile?”

Alcalde: “el 12 de septiembre, a las 15:00 horas”

Concejal Berríos: “¿la licitación de las fondas?”

Alcalde: “la licitación esta en camino, se cayo porque las personas que se presentaron les faltaron documentos”

Concejal Muñoz: “¿Cuánto se esta pidiendo para la licitación?”

Alcalde: “no se el monto”

3.- Concejal Muñoz: “En las visitas al sector del Principal, me he encontrado con una situación bastante complicada, me han manifestado algunos vecinos, en el sector de Los Corrales (los gallineros), que algunos jóvenes se están entrando a las casas, “no se si visitando o con intenciones de robo”, yo anoche le pedí a las personas que fueran a carabineros y ellos me dicen que la respuesta que

les dieron fue que “cuando estuvieran las personas adentro de las propiedades tenían que llamarlos, antes no podían proceder”. Entonces alcalde yo quisiera pedirle que cuando usted converse con carabineros, les comente esta situación y que realicen rondas en el sector”

4.- Concejal Muñoz: “la falta de control de los metro bus, la falta de responsabilidad con los pasajeros, manejan a gran exceso de velocidad”

Alcalde: “yo hable con el Coronel Ortega y quedamos en lo siguiente, porque ellos también están con problemas de personal y lo vamos a hacer en conjunto, el nos va a prestar un carabinero y nosotros pasamos los inspectores municipales y los vehículos”

Concejal Ulloa: “¿a contar de cuando?”

Alcalde: “debieran haber partido hoy, pero van a empezar el día lunes”

Concejal Domínguez: “quiero que quede en acta la interpretación que le doy yo y la que le da usted, porque no es mi intención de acusar que usted es irregular para todo”

Alcalde: “si entendí”

Concejal Muñoz: “uno tiene que quedar tranquilo con lo que tu estas manifestando, tu no estas diciendo algo que no sea correcto”

Concejal Domínguez: “pero el alcalde lo interpreta mal”

Alcalde: “yo lo dije por otra cosa, porque sonó así y si uno escucha la grabación, eso ya es un enredo”

INCIDENTES CONCEJAL MIRANDA:

1.- Concejal Miranda: “yo traía el tema del club Bandera, que ya lo hablaron, también quería consultar por la fecha del desfile, la cual ya se que es el 12 de septiembre”

Alcalde: “la guarnición de Santiago, es la que pone las fechas, para que estas Comunas tengan la presencia de las fuerzas militares”

2.- Concejal Miranda: “señor alcalde, quiero felicitar a usted y al equipo que organizó la celebración del día del niño, que estuvo muy buena, la otra actividad del día del Dirigente social, estuvo muy buena, las personas venían muy bien vestidas y me pareció un mutuo respeto, tanto del municipio como de los dirigentes sociales, en esa actividad hubo discursos, saludo del señor alcalde a los dirigentes, pero hubo dirigentes sociales que me manifestaron su inquietud respecto al discurso de la concejal Betzabe Muñoz, el cual fue calificado como beligerante, porque se emplearon algunos

términos y palabras de escritores, entonces no quedo muy claro, incluso los dirigentes que estaban en la mesa en la que estaba yo, me manifestaron que no era la oportunidad y se sintieron muy mal, no se que había detrás de esas palabras”

Alcalde: “cuando uno le da la palabra a las personas, ellas dicen lo que quieren”

Concejal Ulloa: “dicen lo que sienten”

Concejal Miranda: “el espectáculo estuvo magnifico, pero eso se noto que fue muy fuerte”

3.- Concejal Miranda: “respecto al Aniversario de la Comuna, también doy mis felicitaciones y los artistas que vinieron lo hicieron muy bien, así que un siete, ¡Felicitaciones!”

4.- Concejal Miranda: “hay otra cosa que quiero plantear, ¿el municipio paga al Puente Alto al Día las publicaciones que se hacen?, ¿tienen un contrato?, ¿se esta pagando por ello?, por informar las noticias que pasan en la comuna, también la semana pasada habían salido unas publicaciones hechas por las juntas de vecinos, respecto a la colega Betzabe Muñoz y después resulta que aparece ocupada la pagina que paga la municipalidad, aparece un desmentido de la colega, ¿yo no se si ella pago?, porque si pago ella, el municipio no puede pagar dos veces, ahora si ocupo ese espacio, me gustaría que hiciera presente al Puente Alto al día de que si se le dio la oportunidad a una concejal, también se nos de la oportunidad a todos los concejales por igual, para ocupar esa pagina”

Alcalde: “respecto a eso la municipalidad paga un espacio dentro de la pagina que dice “Pirque al día” para todos los días miércoles y sábado, así que no es que la municipalidad compre toda la pagina, compra solo un espacio y el resto lo ocupan ellos”

5.- Concejal Miranda: “he visto que se han colocado luminarias en las calles principales”

Alcalde: “ahora van a San Vicente”

Concejal Miranda: “en San Vicente, no se han colocado luminarias, solamente se ha colocado el cableado”

Alcalde: “falta en Lo Arcaya y San Vicente”

Concejal Berríos: “y Macul”

Alcalde: “falta en todos esos sectores, pero para que lo tengan claro al 30 de septiembre deben estar todas instaladas y al 30 de octubre, debe estar funcionando todo como corresponde”

Alcalde: “para terminar el concejo, y por encontrarse presente la Sra. Salamanca, solo puedo remitirme a que había un tema judicial entre la secretaria municipal y la señora Maria del Rosario Salamanca, el problema es que yo no puedo darle hoy día la palabra, porque no esta en tabla y a mi el tribunal me

mandó un documento que se debía presentar al concejo municipal el día 19 de agosto a las 10:00 de la mañana, a presentar sus disculpas públicas a la secretaria municipal, por injurias graves en su contra. Ese concejo ya se realizó y la señora Rosario no se presentó, yo no se que justificación hay y las resoluciones judiciales deben cumplirse.

Para finalizar, en varios concejos ustedes han manifestado que hay falta de respeto, falta de protocolo, pero eso se ha ido mejorando y eso nadie lo puede discutir, pero yo también tengo el derecho de pedir que se respete y esto va directamente a la concejal Muñoz, que cuando hayan actividades que son municipales y que son con invitación no lleguen con otras personas, porque esta invitada la concejal y no el equipo de su campaña”

Concejal Muñoz: “¿con respecto a que?”

Alcalde: “al día del Dirigente”

Concejal Muñoz: “la persona que me acompañaba era dirigente”

Alcalde: “ella no estaba convidada, en la primera fila y por respeto, uno va colocando personas y tampoco corresponde que la persona que te acompaña (cosa que es muy respetable que te acompañe), cuando se hizo la actividad del Antumapu, ella también quedó instalada en la primera fila, como una autoridad más, así como ustedes me critican que nosotros no los hemos nombrado, yo también tengo derecho a pedir que por favor, si uno anda con un equipo de trabajo, no significa que son los protagonistas de esta situación y lo estoy pidiendo súper bien”

Concejal Muñoz: “yo lo hice como Betzabe Muñoz y es mi responsabilidad, con respecto a lo del dirigente yo recibí una invitación como concejal y no tenía claro como era la invitación y le dije a la señora Margarita Blanco que me acompañara, jamás pensé que sería un problema, menos si se trata de actividades que son públicas, por lo que pensé que podía asistir cualquier persona, no sabía que se trataba de una comida”.-

Alcalde: “¿ella es dirigente de que?”

Concejal Muñoz: “de las emprendedoras, de la OMER”

Alcalde: “ella es dirigente de nada, porque ni siquiera esta en la directiva”

Concejal Muñoz: “con respecto al Antumapu creo que ella no estaba en la primera fila, pero si le hubiesen solicitado la silla, se hubiera cedido”.-

Cierre sesión 11:50 horas.-