



I. MUNICIPALIDAD DE PIRQUE  
CONCEJO MUNICIPAL

**CONCEJO MUNICIPALIDAD DE PIRQUE**  
**ACTA ORDINARIA N° 20**

En Pirque, a 19 de Junio del dos mil trece, siendo las 09:17 horas, se reúne en sesión ordinaria el Honorable Concejo Municipal de Pirque. **Presidido por el Señor Alcalde, Cristián Balmaceda Undurraga**, actuando como ministro de fe, la Señora Karem Neubauer Rojas y con la asistencia del Administrador Municipal, Sr. Nicole Imbarack Montero. Asisten a esta sesión los Concejales: Señor Patricio Domínguez Warrington, Señor Pablo Ulloa Riquelme, Señora Lorena Berríos González, Señora María Inés Mujica Vizcaya, Señor Carlos Miranda Dinamarca. No asiste a esta sesión la Concejala Hilda Espinoza.-

En el nombre de Dios y de la Patria el señor Alcalde abre la sesión del Concejo Municipal:

**TABLA**

**I CUENTA**

- 1 APROBACIÓN ACTAS 13, 14 y 15.-
- 2 APROBACIÓN MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 2.-
- 3 SOLICITUD DE ACUERDO DE CONCEJO PARA APROBAR LA ENTREGA DE TERRENO MUNICIPAL EN COMODATO A JUNTA DE VECINOS N° 8 LA CATÓLICA.-

**II INCIDENTES**

**I CUENTA**

- 1 **APROBACIÓN ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N° 13, N° 14 y N° 15.-**

<p>EL H. CONCEJO APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS CONCEJALES PRESENTES, SIN OBSERVACIONES EL ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N° 13, EL ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N° 14 Y EL ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N° 15.-</p>
---

**2 APROBACIÓN MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 2.-**

**Alcalde:** Solicito aprobación de la modificación que les fue entregada en sesión anterior sobre, Cuenta de inversión para "mejoramiento cancha de fútbol club deportivo bandera de Chile"; fondos SUBDERE, aprobados dentro del programa PMU equipamiento comunal, subprograma emergencia 2013.-

**Concejal Domínguez:** No se nos entregó el formato anterior, que elaboraba el Sr. Gregorio Cortes, ya que no aparece el detalle de la creación del ítem. En sesión anterior lo solicitamos con la concejal Berríos.-

**EL H. CONCEJO APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS CONCEJALES PRESENTES, LA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 2.-**

**3 SOLICITUD DE ACUERDO DE CONCEJO PARA APROBAR LA ENTREGA DE TERRENO MUNICIPAL EN COMODATO A JUNTA DE VECINOS N° 8 LA CATÓLICA.-**

*(Se adjunta documento, el que pasa a formar parte integrante de la presente Acta)*

**EL H. CONCEJO APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS CONCEJALES PRESENTES APRUEBA LA ENTREGA DE TERRENO MUNICIPAL EN COMODATO A LA JUNTA DE VECINOS N° 8 LA CATOLICA, POR UN PLAZO DE 5 AÑOS, CON EL OBJETIVO DE REALIZAR MEJORAS EN LA SEDE SOCIAL.**

**II. INCIDENTES****INCIDENTES CONCEJAL MUJICA**

**1. Concejal Mujica:** ¡Yo Insisto!, averiguar lo antes posible la instalación de cámaras a la entrada de Pirque.

**Alcalde:** “nosotros estamos desde hace un tiempo armando un proyecto que solicitaron de seguridad y es para todas las esquinas de la Comuna, ¡no solo para la entrada!”, en este proyecto se está trabajando con la Empresa Claro, ¡ellos ya están instalando la fibra óptica en la comuna!.-

**Concejal Domínguez:** Usted en alguna oportunidad estaba viendo con una empresa la instalación de botones de pánicos o de una comunicación tipo radio ¿eso se concretó?

**Alcalde:** Eso quedó en manos de un grupo que se formó en Virginia Subercaseaux, ellos iban a importar los aparatos, ¡quedamos de reunirnos con ellos pronto!.-

**Concejal Domínguez:** Con la experiencia que ha tenido mi familia, nos reunimos con la gente que vive en el condominio y llegamos a un acuerdo de comunicarnos por radio en caso de una emergencia, ¡yo no sé si esas radios tienen menor costo para la comunidad!.-

**Alcalde:** Patricio Sánchez estaba viendo este tema, yo lo contactaré.-

**2. \_ Concejal Mujica:** “quiero partir con la inauguración del Gimnasio, estuvo lo más ¡Americano!, estuvo todo muy bonito.-

**3. \_ Concejal Mujica:** “El sábado pasado hubo una bicicletada, ¡la verdad yo no sé!, había un vehículo de carabinero para tres personas, ¡y tenían un tremendo taco...! “lo encuentro bastante absurdo”, ya que hay ciclovía.-

**Alcalde:** ¡este tema lo ve directamente la Gobernación!, no pasa por la Municipalidad, hemos mandado correspondencia diciendo que por favor no se den más permisos en la comuna, ya que provocan mucho tráfico, esta actividad se puede realizar cada cierto tiempo, ¡pero se están haciendo prácticamente todos los fines de semanas!.-

**Concejal Miranda:** a mí me tocó ese taco cuando venía del hospital, desde el colegio Almenar, luego se detuvieron frente al jardín la Granjita, ¡y los Carabineros tenían tremendo taco!.-

**4. \_ Concejal Mujica:** “lo otro es el cierre del canal que está en los Quillayes”, ¡está súper peligroso!.-

**Alcalde:** “Nosotros ya enviamos a la gente de operaciones para que revisen, ¡espero que lo puedan hacer lo antes posible!, ya que estamos terminando los colegios.-

#### **INCIDENTES CONCEJAL MIRANDA**

**1. \_ Concejal Miranda:** Agradezco a todos los colegas que se preocuparon del estado de mi Salud, especialmente a Usted Sr. Alcalde, Alfredo y a Pablo, que me fueron a ver inmediatamente al hospital. También quiero mencionar en especial a la Sra. Hilda Espinoza, por haber asistido dos veces. ¡Muchas Gracias!

**2. \_ Concejal Miranda:** “voy a seguir preguntando por el puente blanco”, ¡aún hay agua!, ¿hay alguna novedad?

**Alcalde:** “Nosotros taparemos con asfalto frío que tenemos, ¡que nos acaba de llegar!, mientras vialidad nos da la autorización para poder reparar. El día jueves pasado cuando nos fuimos a la reunión, estaba el Seremi y les comente nuestro problema con vialidad, les dije que habían caminos que no quedaron terminados, como la Nogalada y el cruce del puente blanco, les dije: ¡lo único que estamos pidiendo es un permiso!, para poder reparar esto, ya que nosotros nos pusimos de acuerdo con los canalistas, y no vamos a solicitar platas del ministerio, ¡y así y todo! No han sido capaces en meses de darnos la autorización para romper y cortar el camino. Me dijo, que ella lo iba a ver esa semana”.

**Concejales Domínguez:** Sr. Alcalde ¿Está considerado el camino Ex las Rosas?, ya que en ese lugar hay muchos eventos.-

**Alcalde:** ¡Sí!, les voy a contar algo extraoficialmente de ese camino, ¡me lo contaron personas de vialidad!, que ellos venían con instrucciones de re asfaltar ese camino, pero hasta ahora no ha pasado nada ¡y esto fue hace tres o cuatro meses hacia atrás!.-

**Concejales Miranda:** El otro camino es en la cuesta los ratones, ahí hay varios hoyos, ¡se están convirtiendo en un peligro!, deben haber cuatro cráteres grandes, es un peligro inminente.-

**3. Concejales Miranda:** no soy técnico ni entendido en la materia, ¡pero como conductor!, en la plazuela de San Vicente, yo dije que se había perdido el disco PARE, lo fueron a reponer y lo instalaron frente al antiguo jardín, ¡ahí uno para y no hay nada!, y cuando están los carabineros controlando nos dicen que uno no respeta el disco PARE, pero este está instalado mucho más atrás.

**Alcalde:** yo me comprometo arreglar ese error, ya que ese fue culpa nuestra, como no vinieron de vialidad mandamos al equipo de operaciones”.-

### **INCIDENTES CONCEJAL ULLOA**

**1. Concejales Ulloa:** con respecto a la reunión que se sostuvo con los altos mandos de Carabineros, se habló la posibilidad de habilitar el centro de alcoholemia y constatación de lesiones, ¡yo hice las averiguaciones y consultas! quiero entregarle la Ley y los e-mail, donde habla que si se puede hacer. ¡Se los entrego para que usted pueda ver si los recursos existen!.-

**Concejales Berríos:** ¿Pero tiene que haber un médico?.-

**Concejales Ulloa:** No necesariamente porque ellos lo capacitan, ¡ahí sale todo!.-

**Concejales Berríos:** ¡Pero si necesita radiografías!

**Concejales Ulloa:** se mandan al Sotero del río.-

**Concejál Domínguez:** Las constataciones, no se hacen en un consultorio.-

**Concejál Ulloa:** toda esta información la enviaron del Servicio Médico Legal.-

**2. Concejál Ulloa:** Lo otro Sr. Alcalde, ¿qué pasa con el limpia fosas?.-

**Alcalde:** ¡Dos Cosas!, es cierto que hemos tenido varias pana, pero en este minuto el Gobierno Regional no tiene fondos en la Circular 33, que es la que permite la compra de vehículos. Nosotros estamos pidiendo a través de otro fondo poder comprar otro camión, ya que el camión que tenemos tiene más de 15 años y nos ha estado reforzando el camión de Puente Alto. ¡Se les entregará el beneficio a las personas que realmente no puedan pagar el servicio!, para ello trabajaremos con la ficha de protección social con un máximo de 11.000 puntos, ya que tenemos una lista de 370 familias aproximadamente y estábamos descuidando el villorrio del Huingán y dos colegios que se colapsan. ¡El camión esta pedido y aprobado y cuando tengan platas en la circular 33 nos compraran el camión!, ya que un camión de esas características, vale alrededor de \$90.000.000.- (noventa millones de pesos). También estamos viendo la posibilidad de transformar un camión de agua en limpia fosos y eso nos sale alrededor de \$4.000.000.- (cuatro millones de pesos), pero esos camiones por el largo que tienen no caben en todos lados ¡y perderíamos un camión de agua!

**3. Concejál Ulloa:** “Vecinos del sector de la orilla del río y del Chalaco, solicitan si es posible hacer las gestiones de instalar una barrera a la orilla del canal, donde colinda con el tranque, por seguridad de los niños.-

**4. Concejál Ulloa:** lo otro es felicitar al equipo de áreas verdes, ya que se están viendo bien bonito con los árboles, ¡pero hoy venía contando los árboles y faltan varios!.

**Alcalde:** ¡eso es un tontera!, ya que los arboles los regalan si solicitan, ¡pero se los roban!.-

**Concejál Ulloa:** también están instalando árboles en el sector del principal, ¡esos árboles los van a quebrar cuando hallan fiestas, para septiembre!, ¡ya que se estacionan en la vereda!.-

**Alcalde:** no se tienen que subir a la vereda, ¡Haremos control para que esto no suceda!

**5. Concejál Ulloa:** por último, ponerse firmes con las fiestas en Los Corrales, ya que no queremos lamentar otro fallecido, no nos estamos oponiendo que hagan sus actividades, pero hubo un bingo en que quedó la escoba”.-

**Alcalde:** ¡voy hacer una consulta!, Nosotros no hemos tenido muchas solicitudes de fiestas, creo que uno o dos.-

**Concejales Ulloa:** Hubo un bingo a beneficio, cuando apuñalaron a dos personas, ¡a lo mejor no pasa por usted la autorización!.-

**Alcalde:** “esas tiene que ir con la autorización del Alcalde”, ¡por eso me extraña!.-

**6. Concejales Ulloa:** “lo otro es felicitar por las inauguración del gimnasio, estuvo muy bonito, pero tengo que manifestar que hubo colegios que me dijeron que les hubiera gustado participar.-

**Alcalde:** “a nosotros también, pero no caía el 100% de los alumnos en el gimnasio”.-

**7. Concejales Ulloa:** Quisiera manifestar que el martes pasado vino una señora del pueblito de Artesanos, a dejarnos una carta, y me dijo que iba ir hablando con cada uno de los concejales con respecto a una reunión que mantuvieron ya que tiene nuevas propuestas, “yo le dije que Usted Sr. Alcalde lo estaba evaluando. Además el tema de cueca, que no tenían audio.-

### **INCIDENTES CONCEJAL BERRIOS**

**1. Concejales Berríos:** “Yo creo que forestar la Comuna nos da un plus, ¿qué factibilidad hay de poder volver a plantar quillayes?, crear espacios autóctonos”.-

**Alcalde:** “En las plazas seguimos instalando esa especie y el otro día la Mary Anne Muller me dio una idea, la plantación de árboles frutales en las plazas, naranjos, limones, nueces y les enseñaban a la gente a podarlo, ¡yo encuentro una bonita idea!. A nosotros la CONAF nos entregó de estos árboles y otros nacionales”.-

**Concejales Berríos:** “Además tienen doble propósito, aparte de mantener nuestra flora, nos ayuda con los agricultores de la zona. A mí me gustaría que esta reforestación fuera dirigida a los árboles autóctonos, potenciar el Boldo y los Quillayes”.-

**2. Concejales Berríos:** ¿vamos hacer algunas actividades para la Comunidad en el gimnasio?, ¿Cuál es la programación?

**Alcalde:** “Hay dos cosas que hay que hacer. Primero que nada crear el ITEM de la ordenanza municipal, para determinar los valores, tipo de actividad etc..., y lo segundo va haber una persona que va estar a cargo de la mantención y otra a cargo de la administración del gimnasio, vale decir dos personas.-

Ya hay una programación con todos los colegios de la comuna para poder armar equipos de basquetbol, vóleibol y gimnasia y tiempo de uso de cada colegio, luego tenemos que organizarnos con la liga deportiva de futbol. El día de la inauguración se me acercó una niña que me dijo que ella era campeona nacional de voleibol y que le encantaría ella dar un poco de su tiempo y armar con los niños un equipo de voleibol, ahora tenemos que esperar que nos llegue el detalle de los días que se ocupara el gimnasio por los colegios y en que rama”.-

**Concejales Domínguez:** “Usted sabe que el entrenador de voleibol de mujeres vive en la Comuna y han sacado muy buenos jugadores del colegio colonial”.-

**Concejales Berríos:** “yo apunto a tener talleres propios de la municipalidad, generar talleres para las dueñas de casas etc.”.-

**Alcalde:** “Dentro del 2% de la programación se solicitó tener un par de talleres enfocado a la mujer y el otro a Adultos mayores”.-

**Concejales Berríos:** “Es importante generar espacios deportivos”.-

**Alcalde:** “La idea es tener en un plazo de dos años talleres de basquetbol, voleibol propio de la municipalidad, para partir este año haremos un mini campeonato entre todos los colegios y vamos ir sacando a los mejores para formar un equipo municipal”.-

**3. Concejales Berríos:** “¿Qué pasó con los contratos de concesión de los Kioscos?”.-

**Alcalde:** “El administrador municipal tuvo que contestar a las personas que estaba solicitando nuevamente un cambio ¡y se les dijo que no!, no se puede volver a vender el kiosco, pero los contratos no los tengo porque fueron rechazados por los locatarios, en ese minuto lo estaba viendo Santiago Montt, voy a buscar la modificación, ya que Santiago Montt me dijo que me había enviado ¡la traeré al próximo Concejo!”.-

**4. Concejales Berríos:** El otro día habíamos planteado pedir una sesión extraordinaria o programar una sesión especial para el plano regulador, Nicole nos comentó que había llegado otra carta de un vecino.

**Concejales Domínguez:** solicito que tengamos una reunión como comité o equipo técnico del plano regulador comunal, para hacer las observaciones y plantearla al concejo.

**Alcalde:** yo creo que sería mejor que venga la comisión y pueden estar todos los concejales presentes.

**Concejal Domínguez:** Aquí hay dos cosas diferentes, el comité que se formó desde que se inició el plano regulador y se nombraron dos concejales “Berríos y Domínguez”, y nosotros trabajamos y tenemos toda la información, sin perjuicio de ello, pueden asistir los demás concejales, ¡pero lo que no quiero! que lleguen los demás concejales a opinar sin contar con todas la herramientas que tenemos nosotros.

**Alcalde:** “yo creo que sería bueno que se juntara primero la comisión y con el que se quiera juntar”.-

**5. Concejal Berríos:** ¡Consulta!, el local de votación para las primarias ¿sigue siendo el Liceo El Llano?.-

**Alcalde:** ¡Sí!, pero quiero explicar que nos llama mucho la atención que no ha llegado nada a los municipios, ¡pero sí! nos dijeron que habían reducido la cantidad de mesas. El Problema es que estamos a muy pocos días de “*Las primarias*” y no ha llegado nada oficial de cuantas mesas y urnas hay que tener.-

#### **INCIDENTES CONCEJAL DOMÍNGUEZ**

**1. Concejal Domínguez:** Con respecto a los arreglos de los refugios peatonales, ¿Cuántos se iban a construir? Y ¿Cuántos se repararán?, ¡yo no sé si no lo han reparado porque se les fue!, el que está al frente de la Escuela San Juan, ya que hay varias tejas rotas.-

**Alcalde:** ¡la reparación eran de todos!, alrededor de 7 u 8 y se construyeron alrededor de treinta y tanto. ¡Ese iba incluido en la reparación!.

**Concejal Domínguez:** “yo he tenido la precaución de observarlo ¡y cada vez que he pasado sigue igual!” ¡sí arreglaron el ultimo!.-

**2. Concejal Domínguez:** lo otro que me tienen preocupado, es lo que manifestó el Administrador Municipal en el concejo anterior ¡cuándo usted se tuvo que retirar antes!, que estaba programada la visita de la Abogada Sra. Carmen Domínguez para esta sesión de concejo.-

**Alcalde:** ¡estaba programada!, pero se produjo un error ya que no se le aviso que el concejo se había adelantado para hoy (miércoles 19 de junio) y ella hoy tiene escuela jurídica y ¡hoy no pudo!, pero vendrá el próximo concejo.

**3. Concejal Domínguez:** ¿Sacaron los lomos de toros del sector de El Llano?

**Sr. Alfredo Otazo, Director de Secpla:** ¡No todavía!.-



**Alcalde:** todavía no llega la empresa a trabajar en ese sector. Todo lo que correspondía a la señalética y pintura viene más atrasado y en ese último se sacan los lomos de toros”.

**4. Concejal Domínguez:** ¿Tiene alguna novedad de la ciclo vía?

**Alcalde:** “Nos dieron una RS, pero todavía no está aprobado con financiamiento”

**Concejal Domínguez:** ¡lo del semáforo menos!

**Alcalde:** ¡eso quiero explicar!, en el primer concejo de julio asistirá la SECTRA, que es la secretaria de transporte para explicar el tema, ya que ayer el Sr. Alfredo Otazo, tuvo una reunión con el tema del semáforo.

**Concejal Domínguez:** ¡o sea que no se puede instalar!, ¡es caro!-

**Alcalde:** ¡si es caro!, pero hay una cosa, ¡ellos no tienen la plata para poder justificarlo acá!, lo que nosotros estamos planteando es otra cosa que nosotros a través de los fondos transantiago ¡si podemos hacerlo!, pero resulta que tenemos que tener igual el informe técnico de la SECTRA, ¡ellos tienen que entregar la autorización!.-

**Concejal Domínguez:** ¡Lo que pasa que yo personalmente casi he chocado ahí!, porque la gente no respeta, “el que dobla pierde la preferencia”, el que tiene la preferencia es el que viene por Subercaseaux, si yo coloco a un Carabinero ahí estaría todo el día cursando infracciones!, ¡conversen con los Carabineros!.-

**Sr. Alfredo Otazo, Director de Secpla:** por eso va a venir la SECTRA, ya que una de las explicaciones que ellos dan es la preferencia del que transita por la derecha, “si ponemos el disco PARE de Subercaseaux y el disco PARE de Concha y Toro, tiene la preferencia el que viene por Concha y Toro”, ¡eso lo establece la Ley de tránsito!, el tema está en un desconocimiento.

**Alcalde:** por eso los carabineros no sacan los infracciones en ese lugar, ya que posterior tendrán que anularlos en el Juzgado, porque la Ley dice una cosa y se contradice con otra. La Ley establece lo que tú dices ¡que tiene la preferencia el que sigue en línea recta!, pero la pierde porque termina la calle, pero por otro lado es una arteria principal y segundo lo que dice Alfredo, que hay dos discos pares, ¡por eso lo hizo así la SECTRA!, el que viene por la derecha tiene la preferencia. Ejemplo: yo vengo por Ramón Subercaseaux y le doy la preferencia al que viene por mi derecha eso quiere decir al que viene por Concha Y Toro.-

**5. Concejal Domínguez:** “a mí me tiene preocupado el sector de El Principal, ¡no hay regularización!, se está transformando una esquina en mercado persa, ¡creo que debería haber un container en ese sector!, ya que la gente anda con temor, ¡yo he visto como trafican droga!, hay terreno de 300 metros que los venden ¡y no pasa nada!

**Alcalde:** “hay que acordarse de que en el tema del plano regulador la empresa a solicitud nuestra pidió una seccional del sector del El Principal “.-

**Concejal Berríos:** ¡yo creo que es súper importante preocuparse del sector de El Principal!.-

**Concejal Ulloa:** “se han hecho varias gestiones para el tema de la seguridad de El Principal, pero si no hay denuncia no se puede hacer nada”.-

**Concejal Domínguez:** “yo creo que nadie espera de Pirque, específicamente que el sector de El Principal, se transforme en una futura Legua o San Gregorio. Desde hace un año que empeoró el tema de seguridad, ocurren muchos asaltos”.-

**Alcalde:** ¡estamos de acuerdo!

***Se Cierra la sesión siendo las 10:21 horas***

**KAREM NEUBAUER ROJAS  
SECRETARIA MUNICIPAL**